

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúcim:

Cronson, s.r.o.,

Hviezdoslavova 10, 95611 Ludanice

V zastúpení: Ing. Juraj Krajčovič, konateľ spoločnosti

IČO: 35 942 134

DIČ: 20 22 035 532

Bankové spojenie: OTP Banka, IBAN: SK65 5200 0000 0000 1560 0172

Telefón, E – mail: 0903 608 647, krajcovic@cronson.sk

Spoločnosť zapísaná v obch. registri OS Nitra v oddieli Sro, vložka č. 16798/N

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim:

Obec Žabokreky nad Nitrou

Obecný úrad, Školská č. 216, PSČ 958 52

v zastúpení: Ing. Otakár Sneženka, starosta obce

Bankové spojenie: VÚB a.s., exp. Partizánske, IBAN: SK53 0200 0000 0000 0302 2192

IČO: 00311 375

DIČ: 2021266951

Telefón, E- mail: 038/5421122, starosta@zabokrekynadnitrou.sk

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

I.1. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy, definovanému v tejto kúpnej zmluve, na kupujúceho za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve a kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu za podmienok, stanovených v tejto kúpnej zmluve.

I.2. Predávajúci je vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

A/ **Stavba súp. číslo 705 Bytový dom 12 b.j.**, zapísaná na liste vlastníctva č.1301, katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou, obec Žabokreky nad Nitrou, okres Partizánske, v spoluvlastníckom podiele 1/1, postavená na pozemku parcely reg. C-KN č.334/4 a 334/5
(ďalej len „Bytový dom“)

B/ **Pozemok reg. C-KN , parcela č. 334/4** - zastavané plochy a nádvoria o výmere 539 m², na ktorom je postavená stavba bytového domu 12 b.j. súp. číslo 705, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1301, katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou, obec Žabokreky nad Nitrou, okres Partizánske, v spoluvlastníckom podiele 1/1.
(ďalej len „Zastavaný pozemok pod stavbou“)

Parcela reg. C- KN č. 334/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 4m², na ktorej je taktiež postavená stavba bytového domu, je vo výlučnom vlastníctve kupujúceho.

C/ Pozemok reg. C-KN, parcela č. 334/3 – ostatné plochy o výmere 752 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1301, katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou, obec Žabokreky nad Nitrou, okres Partizánske, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
(ďalej len „Pozemok s technickou vybavenosťou“)

I.3. Predávajúci postavil spolu s bytovým domom aj **súvisiacu technickú vybavenosť** a to :

- Prístupová komunikácia
 - Spevnené plochy
 - Vodovodná prípojka
 - Kanalizačná prípojka dažďovej kanalizácie
 - Kanalizačná prípojka splaškovej kanalizácie
- (ďalej len „technická vybavenosť“)

I.4. Bytový dom a súvisiaca technická vybavenosť boli postavené na základe stavebného povolenia č. SocÚ-606/2015/SP-U9/2 zo dňa 23.12.2015 a skolaudované kolaudačným rozhodnutím č. SocÚ 332/2018/SP/3-Uo zo dňa 26.7.2018.

Toto kolaudačné rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú tejto kúpnej zmluvy.

I.5. Na účely tejto kúpnej zmluvy sa pod pojmom byt rozumie byt vrátane prislúchajúcej časti na spoločných častiach, spoločných zariadeniach, príslušenstve bytového domu a prislúchajúcej časti na pozemku pod bytovým domom.

I.6 Byty v bytovom dome sú zhotovené v bežnom štandarde v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č. 134/2013 Z.z. a v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v platnom znení.

I.7. Byty v bytovom dome majú nasledovnú podlahovú plochu:

- dve dvojizbové bytové jednotky – byty ozn. A,B,- podlahová plocha 48,32 m²
- dve dvojizbové bytové jednotky – byty ozn. H,I, - podlahová plocha 48,51 m²
- jedna dvojizbová jednotka -byt ozn. C, - podlahová plocha 45,46 m²
- jedna dvojizbová jednotka -byt ozn. D, - podlahová plocha 46,31 m²
- jedna dvojizbová jednotka -byt ozn. F, - podlahová plocha 46,16 m²
- jedna dvojizbová jednotka -byt ozn. G, - podlahová plocha 47,02 m²
- jedna trojizbová bytová jednotka – byt ozn. E, - podlahová plocha 56,59 m²
- jedna trojizbová bytová jednotka – byt ozn. J, - podlahová plocha 65,38 m²
- jedna trojizbová bytová jednotka – byt ozn. K, - podlahová plocha 62,12 m²
- jedna jednoizbová bytová jednotka - byt ozn. L,- podlahová plocha 36,46 m²

Priemerná podlahová plocha bytov je 49,93 m².

I.8. Súčasťou všetkých vybudovaných bytov je ich vnútorné vybavenie a to:

- kuchynská linka s drezom, odsávačom pár a vodovodnou batériou,
- plynový sporák s elektrickou rúrou
- plynový kotol s ohrevom TÚV, teplovodnými radiátormi a priestorovým termostatom,
- WC misa , umývadlo a sprchový kút s vodovodnými batériami,

I.9. Príslušenstvom bytov sú: chodby, kúpeľne, WC, technické miestnosti a príručné pivnice, umiestnené mimo bytov na I NP.

I.10. Spoločnými časťami bytového domu sú časti domu, nevyhnutné na jeho bezpečnosť a podstatu a sú určené na spoločné užívanie, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie.

I.11. Spoločnými zariadeniami bytového domu sú zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Takýmito zariadeniami sú najmä kotelne vrátane technologického vybavenia, spoločné televízne antény, bleskozvody, komíny, vodovodné, teplovodné, teplonosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové rozvody a bytové plynomery a vodomery.

I.12. Príslušenstvom bytového domu sú oplotené záhrady a stavby, ktoré sú určené na spoločné užívanie, slúžia výlučne tomuto bytovému domu, nie sú jeho stavebnou súčasťou a nachádzajú sa na pozemku, patriacom k domu.

I.13. Na účely tejto kúpnej zmluvy sa jednotlivé byty v bytovom dome a súvisiaca technická vybavenosť v nasledovnej skladbe:

A/ Byty v bytovom dome súp. číslo 705:

- **Byt č. 1 - ozn. podľa PD ako byt A** – dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 48,32 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.
- **Byt č. 2 – ozn. podľa PD ako byt B** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 48,32 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.
- **Byt č. 3 - ozn. podľa PD ako byt C** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 45,46 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby, tech. miestnosti a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.
- **Byt č. 4 - ozn. podľa PD ako byt D** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 46,31 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.
- **Byt č. 5 - ozn. podľa PD ako byt E** - trojizbový byt o výmere podlahovej plochy 56,59 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalších dvoch obytných izieb, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou

rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 6 – ozn. podľa PD ako byt F** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 45,16 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 7 – ozn. podľa PD ako byt G** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 47,02 m², nachádzajúci sa na 1.NP, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby, tech. miestnosti a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 8 - ozn. podľa PD ako byt H** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 48,51 m², nachádzajúci sa v podkroví, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 9 - ozn. podľa PD ako byt I** - dvojizbový byt o výmere podlahovej plochy 48,51 m², nachádzajúci sa v podkroví, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalšej obytnej izby, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 10 - ozn. podľa PD ako byt J** - trojizbový byt o výmere podlahovej plochy 65,38 m², nachádzajúci sa v podkroví, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalších dvoch obytných izieb, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 11 - ozn. podľa PD ako byt K** - trojizbový byt o výmere podlahovej plochy 62,12 m², nachádzajúci sa v podkroví, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, ďalších dvoch obytných izieb, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

- **Byt č. 12 - ozn. podľa PD ako byt L** – jednoizbový byt o výmere podlahovej plochy 36,46 m², nachádzajúci sa v podkroví, pozostávajúci z obývacej izby s kuchyňou, príslušenstva bytu – kúpeľne, WC, chodby a pivnice, nachádzajúcej sa mimo bytu na 1.NP a vnútorného vybavenia bytu, tvoriaceho kuchynskú linku s drezom, plynový sporák s elektrickou rúrou, plynový kotol s ohrevom TÚV, radiátormi ÚK a priestorovým termostatom, WC misu, umývadlo, sprchový kút a vodovodné batérie.

B/ Zastavaný pozemok pod bytovým domom- pozemok KN-C, parcela č334/4- zastavané plochy a nádvoría o výmere 539 m²,

C/ Pozemok s technickou vybavenosťou - pozemok KN-C, parcela č. 334/3 – ostatné plochy o výmere 752 m²

D/ Technická vybavenosť k odpredávaným bytom:

- Prístupová komunikácia o celkovej výmere 242,50 m², pozostávajúca z betónovej plochy hr. 15cm, ohraničenej betónovými cestnými obrubníkmi
- Spevnené plochy o celkovej výmere 188,3 m², pozostávajúca z plochy pozostávajúca z betónovej plochy hr. 15cm, ohraničenej betónovými cestnými obrubníkmi, tvoriaca 15 parkovacích miest pre nájomníkov nájomných bytov
- Dažďová kanalizácia o celkovej dĺžke 77,7 bm, vyhotovená z plastového kanalizačného potrubia, ORL
- Prípojka splaškovej kanalizácie o celkovej dĺžke 16,7 bm, vyhotovená z plastového kanalizačného potrubia DN 150 a DN 200,
- Vodovodná prípojka o celkovej dĺžke 111,9 bm, vyhotovená z ocelového izolovaného potrubia, uloženého v zemi

súhrnne označujú aj ako „**predmet kúpy**“.

Čl. II.

Kúpna cena a spôsob jej úhrady

II.1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške:

Cena bez DPH: 449.385,33 EUR

DPH: 89.877,06 EUR

Cena s DPH: 539.262,39 EUR,

(slovom päťstotridsaťdeväťtisícdeväťstošesťdesiatdva EUR a 39 centov)

Kúpna cena na jednotlivé položky predmetu kúpy je rozpočítaná nasledovne:

<u>Položka kúpy</u>	<u>Cena bez DPH</u>	<u>Cena s DPH</u>
A/ Bytový dom súp. číslo 705	449.135,33 EUR	538.962,39 EUR
z toho jednotlivé byty:		
-Byt č. 1- byt A	36.219,87 EUR	43.463,84 EUR
-Byt č. 2- byt B	36.219,87 EUR	43.463,84 EUR
-Byt č. 3- byt C	34.076,06 EUR	40.891,27 EUR
-Byt č. 4- byt D	34.713,20 EUR	41.655,84 EUR
-Byt č. 5- byt E	42.418,91 EUR	50.902,70 EUR
-Byt č. 6- byt F	34.600,77 EUR	41.520,92 EUR
-Byt č. 7- byt G	35.245,41 EUR	42.294,49 EUR
-Byt č. 8- byt H	36.377,27 EUR	43.652,73 EUR
- Byt č. 9- byt I	36.362,29 EUR	43.634,74 EUR
-Byt č. 10- byt J	49.007,76 EUR	58.809,31 EUR
-Byt č. 11- byt K	46.564,12 EUR	55.876,94 EUR
-Byt č. 12- byt L	27.329,81 EUR	32.795,77 EUR

B/ Pozemky pod bytovým domom

a techn. vybavenosťou spolu: 125,00 EUR 150,00 EUR

C/ Technická vybavenosť bytového domu v skladbe:

- Prístupová komunikácia
- Spevnené plochy
- Prípojka dažďovej kanalizácie s ORL
- Prípojka splaškovej kanalizácie
- Vodovodná prípojka

spolu: 125,00 EUR 150,00 EUR

II.2 Kúpna cena, dohodnutá v odseku II.1, je záväzná a konečná.

II.3 Kúpna cena za jednotlivé byty, špecifikovaná v odseku II.1, nezahŕňa cenu za prislúchajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach bytového domu, ktoré nie sú jeho stavebnou súčasťou, príslušenstve bytového domu a pozemku pod domom.

II.4 Kupujúci sa zaväzuje splatiť kúpnu cenu, resp. jej jednotlivé časti v lehote 45 dní od oznámenia Štátneho fondu rozvoja bývania o otvorení úverového účtu a oznámenia Okresného úradu Trenčín o uvoľnení dotácií. Pred čerpaním týchto finančných prostriedkov sa kupujúci zaväzuje uhradiť predávajúcemu časť kúpnej ceny, ktorú bude uhrádzať z vlastných zdrojov.

Na základe tejto dohody bude dohodnutá kúpna cena uhradená nasledovne:

- časť kúpnej ceny bytového domu vo výške **323.370,00 EUR** bude uhradená na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry predávajúceho z úveru, poskytnutého Štátnym fondom rozvoja bývania SR podľa zákona č. 150/2013Z.z v platnom znení.
- časť kúpnej ceny bytového domu vo výške **215.580, 00 EUR** bude uhradená predávajúcemu na jeho účet, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, **po uskutočnení vlastníckeho prevodu bytového domu na kupujúceho**, na základe faktúry predávajúceho z prostriedkov, poskytnutých Ministerstvom dopravy, výstavby Slovenskej republiky podľa zákona č. 443/2010 Z.z. v platnom znení
- časť kúpnej ceny bytového domu vo výške **12, 39 EUR** bude uhradená na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry predávajúceho z vlastných zdrojov obce Žabokreky nad Nitrou
- časť kúpnej ceny za pozemky vo výške **150,00 EUR** bude uhradená na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry predávajúceho z vlastných zdrojov obce Žabokreky nad Nitrou
- časť kúpnej ceny za technickú vybavenosť k bytovému domu vo výške **150,00 EUR** bude uhradená na účet predávajúceho, uvedený v záhlaví tejto kúpnej zmluvy, na základe vystavenej faktúry predávajúceho z vlastných zdrojov obce Žabokreky nad Nitrou

Čl. III.

Odovzdanie predmetu kúpy, nadobudnutie vlastníckeho práva

III.1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpy kupujúcemu najneskôr do 10 dní po zaplatení časti kúpnej ceny, ktorú kupujúci uhradza z vlastných zdrojov a časti kúpnej ceny, ktorá bude uhradená z úverových zdrojov Štátneho fondu rozvoja bývania. O odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví písomný protokol, ktorí podpíšu obe zmluvné strany. Protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

III.2. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy nadobúda kupujúci povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Partizánske, katastrálny odbor.

III.3 Zmluvné strany navrhujú Okresnému úradu Partizánske, katastrálny odbor, vykonať po povolení vkladu vlastníctva do katastra nehnuteľností pre katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou tento zápis:

Reg. C-KN katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou

A LV: Majetková podstata

Stavby

Bytový dom

súp. číslo 705 na parc. č. 334/4, 334/5

Pozemky

Parcela č. 334/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 539 m²

Parcela č. 334/3 – ostatné plochy o výmere 752 m²

B LV: Vlastníci a iné oprávnené osoby

Obec Žabokreky nad Nitrou, Školská 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou

Podiel 1/1

C LV: Ľarchy

Bez zmeny

III.4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho bude podaný neodkladne po úhrade časti kúpnej ceny, uhrádzanej kupujúcim z vlastných zdrojov a časti kúpnej ceny, uhrádzanej z úverových zdrojov Štátneho fondu rozvoja bývania a pred úhradou časti kúpnej ceny, hradenej z dotácie MDV SR. Návrh na vklad do katastra je oprávnená podať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

IV.1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

IV.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na oficiálnej web stránke obce.

IV.3. Túto zmluvu možno meniť, alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov, schválených a podpísaných oboma zmluvnými stranami. Dodatky budú číslované v poradí, v akom sú uzatvorené s uvedením dátumu ich podpísania. Na ich platnosť a účinnosť sa vzťahujú pravidlá ako na zmluvu, uvedené v predchádzajúcom odseku.

IV.4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že:

- a/ zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a jej obsahu porozumeli,
- b/ zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne,
- c/zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy: č. 1 –Kolaudačné rozhodnutie č. SocÚ 332/2018/SP/3-Uo zo dňa 26.7.2018

č. 2- List vlastníctva č. 1301

č. 3 –List vlastníctva č. 1066

V Žabokrekoch nad Nitrou, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

.....

Cronson s.r.o., Ludanice
Ing. Juraj Krajčovič, konateľ

Ing. Otakár Sneženka
starosta obce Žabokreky nad Nitrou