

**Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti**  
**uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a**  
**podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších**  
**predpisov**

**Požičiavateľ:** Obec Žabokreky nad Nitrou  
**Adresa:** 958 52 Žabokreky nad Nitrou 216  
**V zastúpení:** Ing. Otakár Sneženka  
starosta obce  
**IČO:** 00311375  
**Číslo účtu a označenie banky:** 3022192/0200  
VÚB, a.s.

a

**Vypožičiavateľ:** Základná umelecká škola  
**Adresa:** Pribinova 227/24, 956 18 Bošany  
**V zastúpení:** Mgr. Eva Rybanová  
riaditeľka školy  
**IČO:** 42282420  
**Číslo účtu a označenie banky:** 3218767451/0200  
VÚB, a.s.

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke:

**Článok 1**  
**Predmet výpožičky a predmet zmluvy**

1. Predmetom výpožičky sú 2 triedy na prízemí Základnej školy s materskou školou v Žabokrekoch nad Nitrou, ktorá je v správe požičiavateľa a táto nehnuteľnosť sa nachádza na Školskej 219, 958 52 Žabokreky nad Nitrou. Celková výmera priestorov je 114 metrov štvorcových.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi tieto nebytové priestory na bezplatné užívanie na dobu neurčitú.

**Článok 2**  
**Účel a doba výpožičky**

1. Uvedené priestory v Čl. 1 sa vypožičiavateľ zaväzuje využívať len na vyučovaciu činnosť.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

### **Článok 3** **Úhrada výpožičky**

Požičiavateľ Obec Žabokreky nad Nitrou, 958 52 Žabokreky nad Nitrou 216 zapožičiava 2 triedy na prízemí Základnej školy s materskou školou, 958 52 Žabokreky nad Nitrou, Školská 219 pre elokované pracovisko Základnej umeleckej školy Bošany, Pribinova 227/24, 956 18 Bošany bezplatne, vrátane energií a vody.

### **Článok 4** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
3. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe, a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení výpožičky vrátiť nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

### **Článok 5** **Skončenie výpožičky**

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:
  - a) vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou
  - b) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu o výpožičke aj pred uplynutím dohodnutej doby na základe vzájomnej písomnej dohody.
3. Výpoveď nemôže byť daná počas školského roka z dôvodov prebiehajúceho výchovno-vyučovacieho procesu.

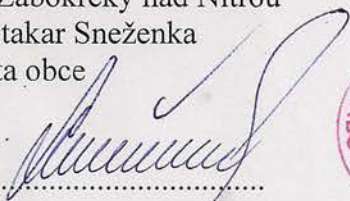
### **Článok 6** **Záverečné ustanovenia**



1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
2. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa budú riadiť dohodnutými ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden dostane požičiavateľ a jeden si ponechá vypožičiavateľ.
4. Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom ju obe strany podpísali.

Požičiavateľ:

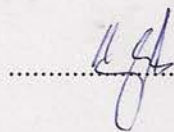
Obec Žabokreky nad Nitrou  
Ing. Otakar Sneženka  
starosta obce



V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 13. 1. 2014

Vypožičiavateľ:

Základná umelecká škola Bošany  
Mgr. Eva Rybanová  
riaditeľka školy



V Bošanoch dňa 13. 1. 2014