

Z á p i s n i c a

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekochoch nad Nitrou, ktoré sa konalo
20. 04. 2016 o 18.00 hodine v kultúrnom dome

Prítomní: Ing. Otakár Sneženka, starosta obce

Poslanci : Marián Kozinka, Jozef Krajčovič, Ing. Jozef Pilát, Jozef Korec
Ing. Katarína Ďurková, Ing. Marian Omelka, Jozef Rušin

Nepřítomní: Viliam Palák, Ing. Gabriel Šuranyi

Ďalší prítomní: Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka obce

Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Správa z kontroly zúčtovania poskytnutých dotácií obcou Žabokreky nad Nitrou
- 5/ Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v zn. nesk. predp. a kontrola poskytovania cestovných náhrad v r.2015
- 6/ Návrh VZN č.1/2016 o prenajímaní obecných nájomných bytov
- 7/ Schválenie nájomníkov do obecných nájomných bytov, navrhnutých komisiou
- 8/ Schválenie uznesenia pre ŠFRB v súvislosti s kolaudáciou 6 b.j. v našej obci
- 9/ Schválenie platu starostu obce
- 10/ Rozpočtové opatrenie č.1/2016
- 11/ Rôzne (žiadosť občanov o výrub stromu, prehodnotenie spotreby energií, oznámenie o poskytnutí finančnej podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na projekt MŠ – rekonštrukcia vo výške 146 082 €, možnosť vydláždenia prístupového chodníka na starom cintoríne s rozšírením počtu hrobových miest)
- 12/ Interpelácie poslancov
- 13/ Diskusia
- 14/ Návrh uznesení
- 15/ Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OZ/ otvoril starosta obce Ing. Otakár Sneženka, ktorý zároveň, ako predsedajúci, všetkých prítomných privítal.

Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci. Starosta konštatoval, že OZ je uznášania schopné.

Zasadnutia sa nezúčastnili poslanci Viliam Palák a Ing. Gabriel Šuranyi.

K bodu 2/ Návrh na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Ing. Otakár Sneženka navrhol

- zapisovateľ : Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce
- návrhová komisia: Marián Kozinka, Ing. Jozef Pilát, Jozef Rušin
- overovatelia zápisnice: Jozef Krajčovič, Ing. Katarína Ďurková

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.7 ; za 7, proti 0, zdr. 0

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia. Z dôvodu, že poslanec Jozef Rušin potrebuje odísť do práce, navrhol presunúť body 6/ až 10/ za bod 3/.

Predložený návrh programu rokovania vrátane navrhnutého presunu bodov rokovania bol schválený.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

Schválený program rokovania

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Návrh VZN č.1/2016 o prenajímaní obecných nájomných bytov
- 5/ Schválenie nájomníkov do obecných nájomných bytov, navrhnutých komisiou
- 6/ Schválenie uznesenia pre ŠFRB v súvislosti s kolaudáciou 6 b.j. v našej obci
- 7/ Schválenie platu starostu obce
- 8/ Rozpočtové opatrenie č.1/2016
- 9/ Správa z kontroly zúčtovania poskytnutých dotácií obcou Žabokreky nad Nitrou
- 10/ Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v zn. nesk. predp. a kontrola poskytovania cestovných náhrad v r.2015
- 11/ Rôzne (žiadosť občanov o výrub stromu, prehodnotenie spotreby energií, oznámenie o poskytnutí finančnej podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na projekt MŠ – rekonštrukcia vo výške 146 082 €, možnosť vydláždenia prístupového chodníka na starom cintoríne s rozšírením počtu hrobových miest)
- 12/ Interpelácie poslancov
- 13/ Diskusia
- 14/ Návrh uznesení
- 15/ Záver

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu uznesení, prijatých na predchádzajúcom zasadnutí. Konštatuje, že všetky uznesenia prijaté na januárovom zasadnutí sú splnené. Konštatuje, že k uzneseniu z decembra 2015 – zámer odkúpiť nehnuteľnosť – pozemok v areáli základnej školy od vlastníkov Marián Šimo a Miroslav Blaho v cene 1€/m² - neprišlo od uvedených vlastníkov žiadne stanovisko.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu uznesení.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 4/ Návrh VZN č.1/2016 o prenajímaní obecných nájomných bytov

Starosta obce predložil návrh VZN č. 1/2016 o prenajímaní nájomných obecných bytov.

Navrhovaná zmena je v časti II. §2, v časti III. §3 a v časti IV. §5.

Informoval, že Ing. Gabriel Šuranyi poslal e-mail, v ktorom súhlasí so zmenou v častiach II. a III., ale v časti IV. navrhuje doplnený bod 8) celý zrušiť- je v rozpore s podmienkami ŠFRB. Ing. Jozef Pilát navrhol nezrušiť, ale upraviť znenie spomínaného bodu 8).

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh VZN č. 1/2016 schválilo s navrhnutými zmenami v časti II. §2, v časti III §3 a s úpravou bodu 8) v časti IV., ktorú predložil Ing. Jozef Pilát.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 5/ Schválenie nájomníkov do obecných nájomných bytov, navrhnutých komisiou

Starosta obce informoval, že Komisia pre pridelovanie obecných nájomných bytov pridelila všetkých 6 nájomných bytov vybraným žiadateľom. Jeden z bytov bol pridelený zubnému lekárovi. Pred zasadnutím obecného zastupiteľstva lekár oznámil, že sa bytu vzdáva.

Starosta obce v zmysle §3 ods.1 schváleného VZN č.1/2016 navrhuje obecnému zastupiteľstvu uvoľnený byt prideliť pani Petre Habajovej, rod. Železníkovej (vdove s dvomi deťmi, bývalej občianke našej obce).

Ing. Marian Omelka prečítal návrh budúcich nájomníkov, doplnený o návrh starostu obce. Obecné zastupiteľstvo predložené návrhy schválilo.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 6/ Schválenie uznesenia pre ŠFRB v súvislosti s kolaudáciou 6 b.j. v našej obci

V súvislosti s kolaudáciou bytového domu 6 b.j je potrebné schváliť uznesenie o uzatvorení KZ medzi Obcou Žabokreky nad Nitrou a firmou CRONSON, s.r.o., ktorá bytový dom postavila a podpísať záložné zmluvy voči Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a voči Štátnemu fondu rozvoja bývania.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh schválilo.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 7/ Schválenie platu starostu obce

Starosta obce informoval, že od 1.1.2016 je platná novela zákona o plate starostov obcí a primátorov miest. V novele už nie je paragraf o každoročnom prerokovaní platu starostu obce a vypadla časť, kedy musel byť plat starostu vyčíslený.

Ing. Marian Omelka, predseda ekonomickej komisie, vysvetlil postup tvorby platu starostov obcí a primátorov miest.

Základný plat sa vypočítava ako súčin priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR,(ktorú každý rok zverejňuje Štatistický úrad SR) a násobok (určený zákonom č.154/2011 Z.z., podľa počtu obyvateľov).

Obecné zastupiteľstvo minulý rok navýšilo základný plat starostu obce o 24 % z tejto sumy.

Ekonomická komisia navrhuje ponechať od 1.1.2016 navýšenie základnej mzdy o 24%.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh schválilo.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 8/ Rozpočtové opatrenie č.1/2016

Starosta obce informoval, že minulý rok sme uzavreli obidve terasy v materskej škole, aby bolo možné vytvoriť ďalšiu triedu. Teraz chceme materskú školu zatepliť.

V súvislosti s vytvorením ďalšej triedy bude potrebné osadiť ďalšie umývadlá, WC, radiátory, vybúrať priečku, postaviť novú priečku, osadiť nové dvere a pod.

Ing. Pilát – navrhnutá suma je približná, zrejme ju budeme ešte navyšovať. Ale najskôr musíme prijať rozpočtové opatrenie, až potom zahájiť práce.

Na materskej škole sa už začalo stavať lešenie a v tejto súvislosti sa mnohí občania pýtajú, prečo to robíme práve teraz, a nepočkáme až budú prázdniny.

Na Envirofond sme podali žiadosť so všetkými požadovanými prílohami a čakali, kedy zasadne výberová komisia, kedy a či nás vyberie, kedy nám príde oznámenie, že nás vybrali.

Cez obchodný vestník musíme spraviť výberové konanie na firmu, ktorá bude práce robiť.

Všade sú lehoty predloženia ponúk, výberového konania, oznamovania a zverejňovania až po podpísanie zmluvy s firmou, ktorá uspela. Práce robíme vtedy, keď nám príde dotácia a máme s firmou podpísanú zmluvu. Sme radi, že sa nám podarilo dotáciu získať, a preto sa snažíme, aby aj práce boli uskutočnené čo najskôr.

Pán riaditeľ prisľúbil, že sa bude snažiť, aby prevádzka v škôlke nebola veľmi obmedzená, ale možno pri niektorých búracích prácach vo vnútri škôlky bude musieť škôlku na nevyhnutný

čas uzavrieť.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh schválilo.

Hlasovanie : prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

Po schválení tohto bodu zo zasadnutia odišiel poslanec Jozef Rušin.

K bodu 9/ Správa z kontroly zúčtovania poskytnutých dotácií obcou Žabokreky nad Nitrou

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov, že vykonala kontrolu zúčtovania dotácií poskytnutých obcou v roku 2015. Konštatuje, že boli splnené podmienky na poskytnutie dotácií v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v zmysle VZN 4/2010. Dotácie boli zúčtované v súlade s podmienkami určenými vo VZN obce a v zmluve o poskytnutí dotácie.

Obecné zastupiteľstvo Správu z kontroly zúčtovania poskytnutých dotácií obcou v roku 2015 berie na vedomie.

Hlasovanie : prít.6; za 6, proti 0, zdr. 0

K bodu 10 Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v zn. nesk. predp. a kontrola poskytovania cestovných náhrad v r.2015

Predmetom kontroly boli jednotlivé ustanovenia v zmysle zákona o cestovných náhradách.

Hlavná kontrolórka obce konštatuje, že predložené boli všetky požadované doklady vrátane technického preukazu a pozvánky, a že obec postupuje podľa zákona o cestovných náhradách. Prepočet cestovných náhrad bol správny.

Doporučuje, aby do používaného tlačiva bolo dopísané, že zamestnanec vyslaný na pracovnú cestu mimo obvodu obce, písomne s týmto vyslaním súhlasí.

Obecné zastupiteľstvo Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v zn. nesk. predp. a kontroly poskytovania cestovných náhrad v r.2015 berie na vedomie.

Hlasovanie : prít.6; za 6, proti 0, zdr. 0

K bodu 11/ Rôzne (žiadosť občanov o výrub stromu, prehodenie spotreby energií, oznámenie o poskytnutí finančnej podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na projekt MŠ – rekonštrukcia vo výške 146 082 €, možnosť vydláždenia prístupového chodníka na starom cintoríne s rozšírením počtu hrobových miest)

Ing. Jozef Pilát – vysvetlil, že Komisia pre životné prostredie sa žiadosťou o výrub stromu - moruše pri bývalom autobazáre na Bielickej ceste- už tento rok zaoberala. Žiadosť podal nový majiteľ pozemku. Stanovisko komisie a teda doporučenie starostovi obce bolo v súvislosti s výrubom stromu – negatívne. Komisia nevidí dôvod na výrub uvedeného stromu. Strom je v dobrom zdravotnom stave a nie je prekážkou z hľadiska dopravy.

Jozef Krajčovič – informoval, že požiadal o stanovisko firmu, ktorá sa zaoberá posudzovaním stromov. A firma potvrdila, že pokiaľ je strom zdravý a neohrozuje život občanov alebo ich majetok, nie je dôvod na jeho výrub. To, že v čase dozrievania plodov lietajú okolo stromu muchy, nie je dôvod na výrub.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že Komisia stavebná a ŽP sa vecou výrubu stromu – moruše na Bielickej ceste už zaoberala - a vo veci už bolo vydané rozhodnutie.

Hlasovanie : prít.6; za 6, proti 0, zdr. 0

Ing. Jozef Pilát – v súvislosti so žiadosťou nájomníkov priestorov v zdravotnom stredisku o prehodenie spotreby energie uvádza, že budova je pôvodná, staré sú aj okná. Je potrebná celková rekonštrukcia tejto budovy (výmena okien, zateplenie) – zníženie energetickej náročnosti.

Starosta obce – už mám na stole projektovú dokumentáciu na zateplenie obecného úradu

a zdravotného strediska. Podám žiadosť o stavebné povolenia na obe budovy a budeme hľadať výzvy na podanie žiadosti o dotácie.

Ing. Marian Omelka – kapacita starého cintorína je už takmer vyčerpaná. Ľudia bývajúci v blízkosti tohto cintorína by chceli byť na ňom pochovaní. Spolu s pánom Peniaškom sme cintorín prešli a premerali. Našli sme miesto na niekoľko hrobových miest a chodník medzi nimi. Je to priestor od brány (na ulici Janka Matušku) smerom k domčeku hrobára.

Predpokladané náklady okolo 5000 €.

Jozef Krajčovič – určite súhlasím s chodníkom, ale ďalšie hrobové miesta by spôsobili prepchatie cintorína.

Ing. Jozef Pilát – návrh Ing. Omelku je určite na zamyslenie a ako námet do budúcnosti.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh Ing. Mariana Omelku o možnosti vytvorenia hrobových miest a chodníka na starom cintoríne.

Hlasovanie : prít.6; za 6, proti 0, zdr. 0

K bodom 12/ Interpelácie poslancov, 13/ Diskusia

Ing. Jozef Pilát - Občania poukazujú na veľkú tmu (resp. slabé osvetlenie) starého cintorína. Hlavne v zimnom období, keď je skôr tma, je pohyb po neosvetlenom cintoríne nebezpečný. Súhlasím s doplnením osvetlenia na starom cintoríne.

Jozef Krajčovič – občania upozorňujú, že na pohrebe v Mauzóleu a na cintoríne nie je počuť kňaza. Je možné zabezpečiť nejaké kvalitné ozvučenie ?

Marián Kozinka – na starom cintoríne pri kopaní hrobov sa prebytočná hlina vyhadzuje pri múrik. Ten múrik sa o chvíľu už rozpadne.

Ing. Marian Omelka – keď firma opravuje občanovi hrob – vykope hlinu, vybúra starý obrubník a všetok tento neporiadok nechá na cintoríne. Je povinnosťou hrobára alebo obce, aby to po firme upratovali na svoje náklady ? Nie je to povinnosť občana, aby zaplatil aj upratanie odpadu ?

Ing. Jozef Pilát – pripomenul, že podľa platného VZN č. 1/2016 o prenajímaní obecných nájomných bytov je obecný úrad povinný registrovať žiadosti o nájomné byty po dobu troch rokov.

Obecné zastupiteľstvo žiada, aby obecný úrad registroval žiadosti o pridelenie nájomného bytu po dobu troch rokov.

Hlasovanie : prít.6; za 6, proti 0, zdr. 0

K bodom 14/ Návrh uznesení

Návrhová komisia pripravila návrhy uznesení.

K bodu 15/ Záver

Program rokovania bol vyčerpaný, starosta obce rokovanie ukončil, poďakoval poslancom za účasť a poprial príjemný zvyšok večera.

Overovatelia zápisnice:

Jozef Krajčovič

Ing. Otakár Sneženka
starosta obce

Ing. Katarína Ďurková

zapísala: Ing. Mariana Sneženková
V Žabokrechoch nad Nitrou, dňa 25.04.2016

Prílohy: - uznesenia zo 7. zasadnutia OZ-a prijaté a schválené dňa 14.01.2016

- Návrh VZN č. 1/2016 o prenajímaní obecných nájomných bytov vrátane písomnej pripomienky Ing. Gabriela Šuranyiho
- Návrh uznesenia na schválenie nájomníkov do novostavby 6 b.j.
- Návrh uznesenia v súvislosti s kolaudáciou bytového domu 6 b.j.
- Návrh uznesenia – plat starostu obce
- Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2016
- Správa z kontroly zúčtovania poskytnutých dotácií obcou Žabokreky nad Nitrou
- Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v zn. nesk. predp. a kontroly poskytovania cestovných náhrad v r.2015
- Žiadosť občanov o výrub stromu,
- Žiadosť o prehodnotenie spotreby energií v zdravotnom stredisku