

Z á p i s n i c a č. 3/2013

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekochoch nad Nitrou, ktoré sa konalo 04.07.2013 o 18.00 hodine v kultúrnom dome.

Prítomní: Ing. Otakár Sneženka, starosta obce

Poslanci : Cyril Cabadaj, Denisa Chrenková, Jozef Krajčovič, Ing. Marian Omelka, Ing. Jozef Pilát, Oľga Púchovská, Ing. Zuzana Uvírová

Nepřítomní: Radovan Košík, Bc. Evelína Hopková

Ďalší prítomní: Ing. Jozef Baránik, hlavný kontrolór obce

Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013
- 5/ Správa o činnosti starostu obce
- 6/ Správa nezávislého audítora k záverečnému účtu obce
- 7/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
- 8/ Návrh záverečného účtu obce za rok 2012
- 9/ Žiadosť Ing. arch. Mariána Minaroviča o odpredaj - výmenu pozemku
- 10/ Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2013
- 11/ Návrh poistnej zmluvy na nový Dom smútku
- 12/ Návrh odmien pre predsedov a členov komisií za I. polrok 2013
- 13/ Opätovná žiadosť Márie Miklovičovej o prenájom obecného bytu
- 14/ Rôzne / Pohľadnice obce, Návrh na opravu sôch v obci, Využívanie verejného priestranstva
obce, Aktivační pracovníci/
- 15 / Interpelácie poslancov
- 16/ Diskusia
- 17/ Návrh uznesení
- 18/ Záver

K bodu 1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Otakár Sneženka, ktorý zároveň, ako predsedajúci, všetkých prítomných privítal. Zároveň vysvetlil, že na riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 19.06.2013 prišli len traja z deviatich poslancov. Poslanecký zbor nebol uznášaniaschopný. Preto podľa zákona do 14 dní zvolal nové zasadnutie, ktoré sa koná dnes 04.07.2013.

Na zasadnutí bolo z deviatich poslancov prítomných sedem. Svoju neúčast' ospravedlnil pán Radovan Košík a Bc. Evelína Hopková.

Starosta konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2/ Návrh na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Ing. Otakár Sneženka navrhol

- zapisovateľ : Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

- návrhová komisia: Jozef Krajčovič, Ing. Zuzana Uvírová, Denisa Chrenková
- overovatelia zápisnice: Cyril Cabadaj, Oľga Púchovská

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.6 ; za 6 proti 0, zdr. 0 (nehlasoval Ing. Jozef Pilát)

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia.

Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Hlasovanie: prít 6, za 6, proti 0, zdr.0 (nehlasoval Ing. Jozef Pilát)

Schválený program rokovania

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013
- 5/ Správa o činnosti starostu obce
- 6/ Správa nezávislého audítora k záverečnému účtu obce
- 7/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
- 8/ Návrh záverečného účtu obce za rok 2012
- 9/ Žiadosť Ing. arch. Mariána Minaroviča o odpredaj - výmenu pozemku
- 10/ Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2013
- 11/ Návrh poisťnej zmluvy na nový Dom smútku
- 12/ Návrh odmien pre predsedov a členov komisií za I. polrok 2013
- 13/ Opätovná žiadosť Márie Miklovičovej o prenájom obecného bytu
- 14/ Rôzne / Pohľadnice obce, Návrh na opravu sôch v obci, Využívanie verejného priestranstva obce, Aktivační pracovníci/
- 15 / Interpelácie poslancov
- 16/ Diskusia
- 17/ Návrh uznesení

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Ing. Jozef Baránik vykonal kontrolu uznesení, prijatých na predchádzajúcom (aprílovom) zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plnení uznesení.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 4/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013

Ing. Jozef Baránik predložil Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2013.

Obecné zastupiteľstvo predložený Plán kontrolnej činnosti schvaľuje a zároveň poveruje hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrol v zmysle schváleného plánu.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 5/ Správa o činnosti starostu obce

- Informujem, že v mesiaci apríli sme mali na obecnom úrade kontrolu z okresnej prokuratúry

na stavebnú agendu a v mesiaci máj na určovanie súpisných čísel - v poriadku

- 2 x sme mali regionálne zasadnutie ZMOS, zamerané na problematiku spoločného školského

úradu

- Bol som účastníkom 12-člennej delegácie starostov v rámci cezhraničnej spolupráce s regiónom zlínska
- Informujem o tom, že žaloba pani Korcovej, ktorou chcela zapísať obecný pozemok do svojho vlastníctva, z dôvodu užívania je zastavená s vyznačením právoplatnosti súdneho rozhodnutia
- Ďalší Žambokrétiovci navštívili našu obec a Mauzóleum, kde sú pochovaní ich predkovia
- Informujem o tom, že kúpna zmluva medzi obcou a Petrom a Marcelou Zelencovými je pripravená k podpisu. Doposiaľ sa k podpísaniu nedostavili (hoci boli niekoľkokrát vyzvaní).
- V mesiaci máj sa v Prievidzi uskutočnilo stretnutie starostov okresov Partizánske, Bánovce n/B a Prievidza s predstaviteľmi vyššieho územného celku, SSC, ObÚ, kde sme ostro kritizovali SSC za nevyspravené výtlky a nepokosené krajnice hlavného ťahu cesty 1. triedy I/64. Iniciovali sme stretnutie na najvyššej úrovni, kde boli prizvaní zástupcovia Ministerstva dopravy. Bohužiaľ, to druhé stretnutie Ministertvo dopravy odignorovalo a námestník riaditeľa SSC nepodal uspokojivé vysvetlenie, prečo nie sú k 15. máju aspoň veľkoplošne opravené výtlky ciest tak, ako SSC sľubovala. Nehovoriac o tom, že v roku 2012 sme mali sľúbený nový asfaltový koberec od našej benzínovej čerpacej stanice až po benzínovú čerpaciu stanicu OMV v Partizánskom. Na tomto druhom stretnutí zazneli od starostov ostré kritiky o neschopnosti vedúcich pracovníkov SSC.
- Informujem o podaní dvoch projektov a žiadostí poukazujúcich na havarijnú situáciu okien a elektroinštalácie na budove základnej školy
- Informujem o tom, že v Dome smútku sú už hotové: lavice, prednáškový pult a katafalk. Chýba už len chladiaci box, ktorý bude v krátkom čase hotový a nainštalovaný. Po tomto bude nový Dom smútku k dispozícii verejnosti..
- Možno ste si všimli, že na parkovisku smerom na Partizánske je osadená tabuľa s nápisom "Zákaz vyvážania smetí ..." S ľútosťou konštatujem, že vedúci pracovníci SSC dodnes nereagovali na vyčistenie, odvezenie, pokosenie, vysekanie kríkov... Dnes to opäť nádherne zarastá trávou a burinou.
- Informujem, že sme dostali pozvanie od Obce Žabeň (v ČR) na stretnutie obcí, ktorých názov začína na Žab... Stretnutie sa uskutoční 23. - 25. augusta 2013. Obecné zastupiteľstvo predloženú správu starostu obce berie na vedomie. Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodom 6/ Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31. 12. 2012

7/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

8/ Návrh záverečného účtu obce za rok 2012

Starosta obce predložil návrh záverečného účtu obce a zároveň predložil Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2012.

Ing. Jozef Baránik predložil odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2012.

Ing. Zuzana Uvírová - navrhla predkladať záverečný účet obce skôr, napr. v apríli, alebo v máji, aby sa nestalo znovu to, čo teraz, že na júnové zasadnutie prišli len traja poslanci, čím nebolo zasadnutie uznášania schopné a z toho dôvodu záverečný účet obce nebol schválený

v zákonom stanovenej lehote do 30. júna. Navrhla pridelit' výsledok rozpočtového hospodárenia do rezervného fondu obce v 100 % výške.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2012
- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- celoročné hospodárenie obce za rok 2012 bez výhrad

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2012, ktorým je prebytok v sume 7 854,66 € a jeho pridelenie v 100 % výške, t. j. vo výške 7 854,66 €, do rezervného fondu obce

Hlasovanie: prít.7, za 6, proti 0, zdr. 1 (Ing. Zuzana Uvírová)

K bodu 9/ Žiadosť Ing. arch. Mariána Minaroviča o odpredaj - výmenu pozemku

Ing. Otakár Sneženka vysvetlil, že Ing. Marián Minarovič podal žiadosť o výmenu alebo odkúpenie časti pozemku pri rodinnom dome súp.č.45 (ktorého je vlastníkom) z dôvodu, že na uvedený pozemok nie je možný prístup ani z hlavnej cesty, ani z miestnej komunikácie (prechádza sa cez verejnú zeleň). Nakoľko má záujem rodinný dom zrenovovať a oplotiť, je potrebné doriešiť aj prístup k nemu.

Ing. Jozef Pilát - výmenou pozemkov vznikne nepravidelný tvar, ktorý nebude pekný z estetického

hľadiska (pohľad z hlavnej cesty)

- prikláňa sa k predaju 93 m² z parc.č.309 (pozdĺž domu a záhrady).

Denisa Chrenková - výmenou vznikne nepravidelný a neestetický vzhľad - s tým nesúhlasí

- ale nesúhlasí ani s predajom obecného pozemku.

Ing. Zuzana Uvírová - peniaze za predaj pozemku by sme mohli použiť na odkúpenie padajúceho

domu súp.č.40

Ing. Jozef Pilát - navrhuje nezaväzovať peniaze za odpredaj pozemku, pretože ich budeme potrebovať na vykupovanie pozemkov pri riešení územného plánu obce.

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí:

s výmenou pozemkov pri súp.č.45

schvaľuje: spôsob predaja / zámer / časti pozemku 93 m² z parc.č.309 pánu Ing.arch. Mariánovi Minarovičovi podľa §9a ods.8, písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. nesk. predp. ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kupujúci uvedený pozemok potrebuje za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku a k stavbe v jeho osobnom vlastníctve, nakoľko naň nemá možný prístup ani z hlavnej cesty, ani z miestnej komunikácie.

Hlasovanie: prít. 7, za 6, proti 0, zdr. 1 (Denisa Chrenková)

K bodu 10/ Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2013

Starosta obce predložil návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.1/2013. Rozpočtové opatrenie sa týka vydláždenia prístupovej cesty pre pohrebné auto zozadu do Domu smútku.

Obecné zastupiteľstvo predložené rozpočtové opatrenie schvaľuje.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 11/ Návrh poisťnej zmluvy na nový Dom smútku

Starosta obce predložil návrh poisťnej zmluvy na nový Dom smútku.

Obecné zastupiteľstvo predložený návrh zmluvy schválilo.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 12/ Návrh odmien pre predsedov a členov komisií za I. polrok 2013

Ing. Marian Omelka, predseda ekonomickej komisie predložil návrh odmien pre poslancov, členov komisií a hlavného kontrolóra obce.

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.7; za 6, proti 0, zdr. 1 (Ing. Zuzana Uvírová)

K bodu 13/ Opätovná žiadosť Márie Miklovičovej o prenájom obecného bytu

Starosta obce predložil opätovnú písomnú žiadosť Márie Miklovičovej o prenájom obecného bytu súp.č.163. Pani Miklovičová je ochotná na svoje náklady kompletne opraviť celý byt. Spomínaný byt je v dezolátnom stave.

Po prerokovaní so stavebnou komisiou starosta navrhuje prenajať byt pani Miklovičovej na 10 rokov za symbolickú cenu 1 euro / rok ako kompenzáciu za náklady, ktoré bude mať s rekonštrukciou bytu.

Ing. Zuzana Uvírová - upozornila, že prenájom obecného majetku sa riadi zákonom.č.138/1991 Zb. o majetku obce. Bude to podobný prípad ako pri predaji pánu Minarovičovi, tzn, že treba zverejniť zámer o nájme a na najbližšom zastupiteľstve sa samotný prenájom môže schváliť.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prenájmu / zámer / obecného bytu súp.č.163 Márii Miklovičovej podľa §9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. nesk. predp. ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1 euro / rok na dobu 10 rokov z dôvodu, že nájomca Mária Miklovičová opraví prenajatý byt na svoje náklady, nakoľko potrebuje ubytovanie za účelom osobnej starostlivosti o chorú matku v zmysle jej žiadosti o prenajatie obecného bytu.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 14/ Rôzne / Pohľadnice obce, Návrh na opravu sôch v obci, Využívanie verejného

priestranstva obce, Aktivační pracovníci/

Starosta obce informoval poslancov, že pohľadnice obce Žabokreky nad Nitrou sú k dispozícii na obecnom úrade.

Poslanci navrhli predaj pohľadníc obce za cenu 0,19 €/ kus.

Ing. Otakár Sneženka informoval o dvoch ponukách na opravu sôch v obci. Konkrétne sa jedná

o sochu sv. Floriána, sv. Jána Nepomuckého a opravu kríža (pamätník k 1. sv. vojne).

Poslanci súhlasia s opravou uvedených sôch a kríža a navrhli, aby starosta obce vyzval reštaurátorov k zaslaní referencií o ich práci.

Zároveň poslanci poverujú ekonomickú komisiu zabezpečením finančných prostriedkov z rozpočtu obce na opravu 2 sôch a kríža.

Starosta obce upozornil poslancov na skutočnosť, že veľa občanov má pred svojim domom - na verejnom priestranstve- zložený piesok, drevo, hlinu alebo iný stavebný materiál aj niekoľko mesiacov. Máme schválené VZN o využívaní verejného priestranstva a úhrade za jeho využívanie.

Požiadaval poslancov, aby upozornili občanov, ktorí majú na verejnom priestranstve zložený

nejaký stavebný materiál, aby si ho upratali do svojho dvora. V opačnom prípade pristúpime k vyberaniu dane za využívanie verejného priestranstva od týchto občanov.

Poslanci upozornili na rušenie nočného kl'udu na ulici Sládkovičova.

V súvislosti s rušením nočného kl'udu a dlhodobým využívaním verejného priestranstva navrhli poslanci starostovi obce pripraviť reláciu do miestneho rozhlasu.

Starosta obce informoval, že sme na ÚPSVaR Partizánske podali žiadosť o dve miesta na aktivačné práce - príspevok na podporu rozvoja zamestnanosti podľa §50j. Sú tam určité podmienky ohľadom veku, dĺžky evidencie na úrade práce a pod. Na príspevok nie je právny nárok. Počet miest schvaľuje komisia na úrade práce. Čakáme na vyjadrenie od ÚPSVaR-u.

K bodom 15/ Interpelácie poslancov

16/ Diskusia

Oľga Púchovská - zaujímala sa o možnosť vrátenia časti poplatku za odvoz komunálneho odpadu

v prípade, že občan počas roka zomrie.

Ing. Otakár Sneženka - vysvetlil, že zákon umožňuje vrátiť časť poplatku, ale len v prípade, že je

táto možnosť uvedená vo VZN obce. V súčasnosti naše VZN o poplatku za

TKO neumožňuje poplatok vrátiť.

Ing. Zuzana Uvírová - pripomenula, že tento rok slávi náš kostol 100. výročie svojho vzniku (vysvätenia). Zaujímala sa, či obec bude organizovať nejakú oslavu.

Má možnosť zabezpečiť spevácky chrámový gospelový zbor.

Ing. Otakár Sneženka - kostol má svojho správcu (kňaza), závisí od neho ako si oslavu predstavuje.

Je potrebné dohodnúť sa priamo s ním.

Oľga Púchovská - dôchodci pripravujú na tieto slávnostné dni výzdobu v kostole

K bodu 17/ Návrh uznesení

Uznesenia sú prílohou tejto zápisnice

K bodu 18/ Záver

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekoch nad Nitrou bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Otakár Sneženka
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Cyril Cabadaj

Oľga Púchovská

zapísala: Ing. Mariana Sneženková