

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekochoch nad Nitrou, ktoré sa konalo 27. mája 2020 o 17.00 hodine v kultúrnom dome..

Prítomní: Starosta obce: Cyril Cabadaj
Poslanci: Ing. Marian Omelka, Viliam Palák, PhDr. Lucia Žilinková,
Matúš Čačko, Ing. Lívia Kopálová, Jozef Krajčovič, Mgr. et Mgr. Evelína
Hopková, Marek Kiaba

Neprítomný: Ing. Rudolf Poništiak

Ďalší prítomní: PhDr. Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka obce
Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31.12.2019 v ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou
- 5/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly kapitálových výdavkov obce v roku 2019
- 6/ Žiadosť o finančný príspevok – Hospic Trenčín
- 7/ Žiadosť o prenájom pozemku –Peter Šimune
- 8/ Predĺženie nájomnej zmluvy – Ľubica Pukancová
- 9/ Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Partizánske
- 10/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozef Pekarovič
- 11/ Rôzne
- 12/ Interpelácie poslancov
- 13/ Diskusia
- 14 / Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OZ/ otvoril starosta obce Cyril Cabadaj, ktorý zároveň, ako predsedajúci, všetkých prítomných privítal.

Na zasadnutí boli prítomní ôsmi poslanci obecného zastupiteľstva a niekoľko občanov. Svoju neúčasť ospravedlnil Ing. Rudolf Poništiak. Starosta konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia. Nikto z poslancov nemal doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh.

Hlasovanie: prít.8 za 8, proti 0, zdr. 0

Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Schválený program rokovania

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31.12.2019 v ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou
- 5/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly kapitálových výdavkov obce v roku 2019
- 6/ Žiadosť o finančný príspevok – Hospic Trenčín
- 7/ Žiadosť o prenájom pozemku – Peter Šimune
- 8/ Predĺženie nájomnej zmluvy – Ľubica Pukancová
- 9/ Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Partizánske
- 10/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozef Pekarovič
- 11/ Rôzne
- 12/ Interpelácie poslancov
- 13/ Diskusia
- 14 / Záver

K bodu 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

- zapisovateľ: Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

Starosta obce navrhol:

- návrhová komisia: Marek Kiaba, Mgr. et Mgr. Evelína Hopková, PhDr. Lucia Žilinková

- overovatelia zápisnice: Ing. Lívia Kopálová, Viliam Palák

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.8 ; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu uznesení, prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach. Zamerala sa hlavne na tie uznesenia, ktoré mali vykonávací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh. Uzneseniam sa venovala jednotlivo. Správa z kontroly uznesení tvorí prílohu k zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z kontroly uznesení.

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 4/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31.12.2019 v ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou

Predmetom kontroly bolo preveriť, či bola inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonaná v súlade so zákonom č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preveriť či sú inventúrne súpisy spracované v súlade s §30 ods. 2 zákona o účtovníctve a inventarizačné zápisy v súlade s § 30 ods. 3 zákona o účtovníctve.

Kontrolórka obce konštatuje, že kontrolou neboli zistené nedostatky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31.12.2019 v ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou.

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 5/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly kapitálových výdavkov obce v roku 2019

Cieľom finančnej kontroly bola správnosť a preukázateľnosť vykonávania finančnej operácie alebo jej časti a dodržiavanie podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Marek Kiaba – chcem sa spýtať na Rekonštrukciu a modernizáciu /zateplenie domu kultúry/ – nejako mi to neseďí. Robili sme strechu. Na tú sumu 82 614,90 € sme ako prišli?

PhDr. Žaneta Bartková – ide o rozpočtovú položku Rekonštrukcia a modernizácia. Pod touto položkou môžu byť rôzne kapitálové výdavky. Samozrejme v tejto položke ide hlavne o opravu strechy Kultúrneho domu. Práve tu nemám analytickú zostavu tohto výdavku. Momentálne sa pripravuje záverečný účet obce za rok 2019. Tu budú podrobnejšie rozpísané tieto výdavky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly kapitálových výdavkov obce v roku 2019

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 6/ Žiadosť o finančný príspevok – Hospic Trenčín

Starosta obce informoval, že nás Hospic Milosrdných sestier v Trenčíne požiadal o finančný dar vo výške 185 € až 370 € na čiastočnú refundáciu nákladov na starostlivosť o nášho občana, ktorý bol v rokoch 2018 – 2019 v tomto zariadení umiestnený.

PhDr. Lucia Žilinková – stále platí, že tam teraz nikoho nemáme?

Cyril Cabadaj – nie nemáme.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – mňa by skôr zaujímalo, prečo to žiadajú až teraz, keď to bolo aktuálne v rokoch 2018-2019?

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s finančným darom pre Hospic Milosrdných sestier v Trenčíne.

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 7/ Žiadosť o prenájom pozemku –Peter Šimune

Peter Šimune má pri bytovkách prenajatý obecný pozemok, kde má pivnicu. Pri pivnici vysadil ovocné stromky a vinič. Nieкто mu vinič vytrhal. Preto by si chcel pozemok oplotiť a vysadiť stromky.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – ten pozemok využíva aj nieкто iný?

Jozef Krajčovič – on tam mal aj nejaké zvieratá.

Viliam Palák – keď tam býval, tak mal aj zvieratá.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – pokiaľ to chce len na výsadbu, treba to tam uviesť, aby tým, čo tam bývajú neznepríjemňoval život.

Cyril Cabadaj – môžeme to uviesť do nájomnej zmluvy.

Marek Kiaba – on si to chce nejak oplotiť?

Cyril Cabadaj – áno chce si to oplotiť, lebo ako v žiadosti uviedol, mal tam vysadený vinič a vyrezali mu ho.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájomom pozemku na parcele č. 1083 pánovi Petrovi Šimunemu za obvyklú cenu, za účelom výsadby zelene.

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 8/ Predĺženie nájomnej zmluvy – Ľubica Pukancová

Ak si spomínate, asi pred pol rokom sme predlžovali platnosť nájomných zmlúv piatim nájomníkovi v bytovke súpr.č. 665. Pani Ľubica Pukancová tam išla bývať v inom čase, neskôr, teda aj platnosť nájomnej zmluvy jej skončila až teraz. Nájom platí riadne, nemáme žiadne problémy. Nevidím dôvod, prečo jej túto zmluvu nepredlžiť.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájmu pre nájomníka v 6-BD súp.č. 665 od 1.4.2020 do 31.03.2023 – Ľubica Pukancová I.NP. byt č.1
Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 9/ Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Partizánske

Centrum voľného času v Partizánskom od nás žiada dotáciu vo výške 30 € (5€/mesiac/dieťa) za obdobie od 1.1.2020 do 30.6.2020 na dieťa z našej obce, ktoré CVČ navštevuje. Keďže centrum bolo z dôvodu pandémie tri mesiace zatvorené, navrhujem dotáciu skrátiť o polovicu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Mesta Partizánske o poskytnutie dotácie pre dieťa z našej obce navštevujúce CVČ Partizánske

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu na činnosť krúžku v CVČ Partizánske za obdobie od 1.1.2020 do 30.6.2020 v sume 15 € (5€/mesiac/dieťa), pre jedno dieťa z našej obce.

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodu 10/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozef Pekarovič

Jozef Pekarovič s manželkou požiadali o odkúpenie časti obecného pozemku.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – je to pozemok za záhradami smerom k ihrisku?

Jozef Krajčovič – za jeho záhradou .Bude to od tej trafostanice, nejakých 30 m2. Chce tam postaviť garáž. Oplotenie svojho pozemku má zošikma. Pokiaľ chce dodržať líniu s prístupovou cestou, bude mu časť garáže presahovať cez plot. Má to ošetrené, že bude dodržané ochranné pásmo od trafostanice.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – ten kúsok pozemku sa aj tak ináč nedá využiť pre obec.

Marek Kiaba – pomôžeme domácemu podnikateľovi. Aj ste tam boli ako stavebná komisia alebo ste sa stretli len na neformálnom stretnutí ? Aj ste sa dohodli na cene?

Cyril Cabadaj – Stavebná komisia tam bola. Člen komisie Ing. Bezák namietal, že tam nie je dodržané ochranné pásmo. Pekarovičovi si to dali do poriadku a majú na to papier, že je to v poriadku. Na cene sme sa nedohodli. Navrhujem 7 €/m2.

Marek Kiaba – Marián, ty ako predseda stavebnej komisie s tým súhlasíš?

Ing. Marian Omelka – áno. Ten pozemok je nevyužitelný. Záhrada ide šikmo. A nie je to veľké.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Jozefa Pekaroviča a manž. Ivety Pekarovičovej r. Štrausovej, obaja bytom Žabokreky nad Nitrou 247 o kúpu obecného pozemku parc. 334/13 – ostatná plocha o výmere 31 m²

schvaľuje zámer predaja

nehnutelnosti – parcela KN-C parc.č. 334/13 – ostatná plocha o výmere 31 m², ktorá vznikla oddelením na základe Geometrického plánu č. 41680391-082/2020 vypracovaného dňa 20.5.2020 (Tomáš Belianský Geodetická kancelária Veľký Klíž) z parcely KN-C parc. č.334/1-ostatná plocha o výmere 4740 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade, Katastrálnom odbore v Partizánskom pre katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou na LV č. 1066 s uplatnením § 9a) ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu priľahlého pozemku – dvor rodinného domu – na ktorom bude postavená garáž pre pracovné stroje a nie je možné inak dodržať líniu s prístupovou cestou parc.č. 345 pre: Jozef Pekarovič, r.č., bytom Žabokreky nad Nitrou 247 a manželka Iveta Pekarovičová rod. Štrausová, r.č....., bytom Žabokreky nad Nitrou 247 za cenu 7 €/ m².**

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

K bodom 11/ Rôzne 12/ Interpelácie poslancov

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – čo sa týka teraz rekonštrukcie kultúrneho domu – koľko to bude asi trvať?

Cyril Cabadaj – približne dva-tri týždne a chcem sa s vami poradiť, či nedáme vybrúsiť parkety? Potom to bude trvať viac.

Marek Kiaba – v decembri sme schvaľovali rozpočet a samozrejme plánované príjmy budú inakšie ako sme plánovali. Či ste si sadli – finančná komisia – či ste zvážili, zhruba koľko peňazí nám môže vypadnúť, lebo nejaké odhady sú. Hovorí sa niečo okolo 8 až 10-12 %

Cyril Cabadaj – odhady sú jedno, realita druhá. Vypadne nám možno 20 -30%.

Robíme len to, čo máme rozbehnuté a veci, ktoré sme mali už objednané pred pandemiou.

Žiadnu veľkú investíciu teraz neplánujeme.

Marek Kiaba – čo sme z plánov vyškrtli?

Cyril Cabadaj - vyškrtli sme plochu dolu na ihrisku – nejakých 20 000 €, chystajú nám verejné obstarávanie na prechody pre chodcov – uvidíme, aká suma tam bude – možno sa rozhodneme len pre jeden alebo ani jeden.

Marek Kiaba – tam si myslím, že by sme nemuseli šetriť. Tu ide o bezpečnosť.

Cyril Cabadaj - na budúci týždeň by sa mala začať stavať tribúna.

Jozef Krajčovič – mali sme tam osvetlenie na cintorín.

Cyril Cabadaj – osvetlenie zatiaľ nebudeme riešiť – tam je suma asi 10 000 €. Čo ideme robiť – sú merače rýchlosti – to je asi 6 000 €. Pokiaľ viem, tak sme nemali na tento rok nejakú veľkú investíciu. Bleskozvod je spravený, spravené sú revízie –to tiež bola zákazka ešte pred Koronou.

K bodu 13/ Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil

K bodu 14 / Záver

Program rokovania bol vyčerpaný. Starosta obce rokovanie ukončil a poďakoval za účasť.

Cyril Cabadaj
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Lívia Kopálová

Viliam Palák

Prílohy:

- Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31.12.2019 v ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou
- Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly kapitálových výdavkov obce v roku 2019
- Žiadosť o finančný príspevok – Hospic Trenčín
- Žiadosť o prenájom pozemku –Peter Šimune
- Predĺženie nájomnej zmluvy – Ľubica Pukancová
- Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Partizánske
- Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jozef Pekarovič