

Obec Žabokreky nad Nitrou
Obecný úrad Žabokreky nad Nitrou 216
958 52 Žabokreky nad Nitrou

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

a/ podľa ust. § 66 stavebného zákona
b/ podľa ust. § 39a a § 66 stavebného zákona.

I. Stavebník:

(u fyzickej osoby titul, meno, priezvisko, presná adresa - všetkých stavebníkov, u právnickej osoby názov a adresa jej sídla, u fyzickej osoby, oprávnenej na podnikanie, obchodné meno podľa živnostenského listu a adresa)

I. Údaje o povol'ovanej stavbe:

Názov stavby podľa projektu a účel stavby:

Navrhovaná stavba pozostáva z :

Napojenie stavby na technické siete:

III. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

Miesto stavby (katastrálne územie):

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľností:

Parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľností:

Druh pozemku, ktorý sa má zastavať (uvedie sa kultúra pozemku) :

Rozhodnutie (súhlas) o odňatí pozemku z PPF (LPF), vydané dňa, pod číslom:

Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko /parcelné čísla a vlastníci pozemku/:

K stavebnému pozemku má
stavebník: - vlastnícke právo
- iné právo (uviest' aké)

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané pod číslom, zo dňa:

IV. Spôsob uskutočňovania stavby:

(svojpomocou - iba jednoduché stavby a ich zmeny, dodávateľsky)

Vedenie nad uskutočňovaním stavby bude zabezpečovať (meno, priezvisko, presná adresa, evidenčné číslo):

Ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky, názov a sídlo zhotoviteľa stavby:

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):

V. Údaje o dokumentácii stavby:

Meno, priezvisko *Inázovl* a adresu *Isídlol* projektanta:

VI. Základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

VII. Zoznam účastníkov stavebného konania , alebo spojeného územného a stavebného konania:

Uviest' mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb /ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviest' všetkých/:

Meno, priezvisko, adresa Parc.č. pozemku / stavby/, ktorej je vlastníkom

VII. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:

podpisy všetkých žiadateľov

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

ST ANOVISKO

vlastníka (užívateľ'a) susednej nehnuteľnosti k žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Podpísaný

a manž.

Presná adresa bydliska:

Ako účastník konania o vydanie stavebného povolenia:

v obci, ktorá je vlastníctvom p.

prehlasujem, že som bol dňa oboznámený so zámerom výstavby vyššie uvedenej stavby, a ako vlastník - užívateľ susednej nehnuteľnosti mám nasledovné stanovisko:

Súhlasím so stavbou za týchto podmienok

Nesúhlasím so stavbou z týchto dôvodov

V

dňa

20

. Podpis: .

ST ANOVISKO

vlastníka (užívateľ'a) susednej nehnuteľnosti k žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Podpísaný

a manž.

Presná adresa bydliska:

Ako účastník konania o vydanie stavebného povolenia: .

v obci, ktorá je vlastníctvom p.

prehlasujem, že som bol dňa oboznámený so zámerom výstavby vyššie uvedenej stavby, a ako vlastník - užívateľ susednej nehnuteľnosti mám nasledovné stanovisko:

Súhlasím so stavbou za týchto podmienok

Nesúhlasím so stavbou z týchto dôvodov

V

dňa

20

. Podpis: .

VYHLÁSENIE

oprávnenej osoby o odbornom dozore na stavbe

Podpísaný Presná adresa bydliska:

.....
vyhlasujem, že budem vykonávať odborný stavebný dozor na stavbe:
..... u stavebníka

Mám dosiahnuté vzdelanie, odbornotechnické

vedomosti a získal som oprávnenie na výkon stavebného dozora evid. číslo: . .

Súčasne na požiadanie stavebníka urobím vytyčenie stavby s vytyčovacím protokolom, a budem dodržiavať povinnosti v zmysle § 46 písm. b) stavebného zákona.

Vdňa20

Podpis:

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO OBCE

k žiadosti o vydanie stavebného povolenia

Obecný úrad v prerokoval dňa

žiadosť občana.....

o vydanie stavebného povolenia na stavbu.

na pozemku parc.č v kat. území.

a ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 61 ods. 5) č.5011976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva k uvedenej žiadosti toto záväzné stanovisko:

Doporučujeme - Nedoporučujeme

vydať stavebné povolenie z týchto dôvodov

Súčasne oznamujeme, že miesto stavby sme obhliadli a žiadateľ so stavebnými prácami:

začal - nezačal

Vdňa20

Pečiatka, podpis:

Prílohy, ktoré je potrebné doložiť ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám podľa 139 ods.1) stavebného zákona (list vlastníctva, nie starší ako 3 mesiace).
2. Kópia z katastrálnej mapy.
3. Územné rozhodnutie, ak bolo vydané.
4. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, ktorá musí byť vypracovaná oprávnenou osobou v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm. a) stavebného zákona (jednoduché stavby), postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
5. Prehlásenie stavebného dozoru (kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, ak stavba bude uskutočňovaná svoj pomocou. (svojpomocou môže stavebník uskutočňovať iba jednoduché stavby a ich zmeny).
6. Preukázať, že stavbu bude stavať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.
7. Kópia rozhodnutia - súhlas o odňatí pôdy z PPF (LPF), ak zmena kultúry pozemku nie je zapísaná v liste vlastníctva.
8. Záväzné stanovisko obce.
9. Ak je stavebníkom fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo právnická osoba, doložiť kópiu platného živnostenského listu, alebo výpisu z obchodného registra.
10. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
11. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.
12. Posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Prievidzi, (ak je stavba posudzovaná v spojenom územnom konaní so stavebným).
13. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom
14. Vyjadrenie, súhlas vodohospodárskeho orgánu (Obvodný úrad ŽP Prievidza, štátna vodná správa).
15. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých podľa povahy prípadu:
 - Obvodný úrad ŽP Prievidza, ochrana prírody a krajiny, pracovisko Partizánske
 - Obvodný úrad ŽP Prievidza, odpadové hospodárstvo, pracovisko Partizánske
 - Obvodný úrad ŽP Prievidza, ochrana ovzdušia, pracovisko Partizánske
 - Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Prievidza
 - Obvodný úrad v Prievidzi, odbor krízového riadenia
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa v Prievidzi
 - Obvodný banský úrad v Prievidzi
 - Technická inšpekcia SR, pracovisko Nitra
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza.
- Letecký úrad SR, odbor letísk, Bratislava
- Lesný úrad
16. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Topoľčany, SPP a.s., LC Nitra, Západoslovenská energetika a.s. správa sietí Trenčín, Slovak Telecom a.s., CSI Topoľčany)