

● ●  
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Partizánske
4605/2021/7	OU-PE-OSZP-2021/000758-003	Mgr. Miroslava Viktoríniová	29. 04. 2021

Vec

Zmena a doplnok #. 13 Územného plánu mesta Partizánske - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente

Obstarávateľ, Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske predložil listom zo dňa 20. 04. 2021 (doručený dňa 26. 04. 2021) Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 151/6, 958 01 Partizánske, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Zmena a doplnok #. 13 Územného plánu mesta Partizánske (ďalej len „oznámenie“), ktoré Vám podľa § 6 ods. 2 zákona ako dotknutému orgánu, dotknutej obci zasielame.

Cieľom obstarania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov #. 13 ÚPN mesta Partizánske je vytvorenie podkladu pre aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je potrebná pri riadení mesta, t. z. prehodnotenie priestorového usporiadania a funkčného využitia daného územia.

Zmeny a doplnky #. 13 ÚPN mesta Partizánske sa týkajú lokality, ktorá sa nachádza v urbanistickom obvode UO 17 Malé Bielice. Riešená lokalita leží v zastavanom území mesta Partizánske, mestská časť Malé Bielice. V platnom územnom pláne sú tieto plochy vedené ako plochy verejnej vybavenosti – školské zariadenia.

Predmetom zmeny s označením Z 13 je rozvoj funkcie Plochy bývania v rodinných domoch s doplnkovou vybavenosťou. Zmenou nedochádza k úprave priestorového vymedzenia regulačného bloku 17.15, stanovujú sa regulatívy intenzity využitia územia: maximálny index zastavanosti sa stanovuje na 0,4, maximálna podlažnosť na 2NP a koeficient zelene sa stanovuje na 0,4. Pre danú lokalitu je potrebné spracovať urbanistickú štúdiu.

Oznámenie je zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplnok-c-13-uzemneho-planu-mesta-partizanske>, na úradnej tabuli a na webovom sídle správneho orgánu.

Vaše písomné stanovisko k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona žiadame doručiť na adresu tunajšieho úradu (Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 151/6, 958 01 Partizánske) najneskôr do 15 dní od jeho doručenia.

V stanovisku k predloženému oznámeniu je možné uviesť akékoľvek otázky, pripomienky a požiadavky týkajúce sa vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie, ako i jeho štruktúry a obsahu. Zároveň Vás upozorňujeme, že strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona, v ktorom tunajší úrad rozhodne, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa vyššie uvedeného zákona. Nakoľko tunajší úrad pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 písm. c) zákona aj na písomné stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona, dovoľujeme si Vás požiadať, aby ste vo svojom stanovisku vyjadrili i názor, či strategický dokument má alebo nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona k oznámeniu je možné vykonať na Okresnom úrade Partizánske, odbore starostlivosti o životné prostredie v pracovných dňoch počas úradných hodín (termín konzultácie doporučujeme dohodnúť vopred telefonicky – 038/7492638 alebo e-mailom na adrese miroslava.viktoriniova3@minv.sk).

Žiadame Vás, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona ako dotknutá obec

do 3 pracovných dní od doručenia informovali o tomto oznámení verejným spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Verejným môže doručiť svoje písomné stanovisko Okresnému úradu Partizánske, odboru starostlivosti o životné prostredie do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené.

Súčasne si Vás dovoľujeme požiadať, aby ste tunajší úrad písomne informovali o mieste, spôsobe a mieste zverejnenia oznámenia.

Mgr. Dana Mlyneková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-PE-OSZP-2021/000758-003

Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske 1  
SPP,

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Tovarnícka 2208/5, 955 01 Topoľčany 1

Slovenská správa ciest, úsek dopravného plánovania a technického rozvoja, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 29

Západoslovenská distribučná, a.s., Šulcova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

Obec Žabokreky nad Nitrou, Žabokreky nad Nitrou 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V PARTIZÁNSKOM, Nitrianska cesta 1483/80, 958 01, Partizánske

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. SNP 151/6, 958 01, Partizánske

OKRESNÝ ÚRAD PARTIZÁNSKE, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. SNP 151/6, 958 01, Partizánske

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Hviezdoslavova 3, 911 01, Trenčín

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, G. Švéniho 3H, 971 01, Prievidza

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, G. Švéniho 3H, 971 01, Prievidza