

Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekochoch nad Nitrou, ktoré sa konalo
26. mája 2021 o 17.00 hodine v kultúrnom dome

Prítomní: Starosta obce: Cyril Cabadaj

Poslanci: Ing. Marián Omelka, Viliam Palák, PhDr. Lucia Žilinková, Jozef
Krajčovič, Mgr. et Mgr. Evelína Hopková, Ing. Rudolf Poništiak,
Dušan Navrkal

Nepřítomní: Ing. Lívia Kopálová, Matúš Čačko

Ďalší prítomní: PhDr. Žaneta Bartková – hlavný kontrolór obce
Zuzana Radačovská – zamestnankyňa obce

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií
doručených v roku 2019, 2020
- 5/ Rozpočtové opatrenie č.2/2021
- 6/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1086
- 7/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1088
- 8/ Žiadosť o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1356/3 (z parc. č. 1356/1)
- 9/ Rôzne
- 10/ Interpelácie poslancov
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OZ/ otvoril starosta obce Cyril Cabadaj, ktorý zároveň,
ako predsedajúci, všetkých prítomných privítal.

Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. Svoju neúčast'
ospravedlnila Ing. Lívia Kopálová a Matúš Čačko. Starosta konštatoval, že OZ je uznášania
schopné.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia.

Hlasovanie: prít.7, za 7, proti 0, zdržal sa 0

Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Schválený program rokovania:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2019, 2020
- 5/ Rozpočtové opatrenie č.2/2021
- 6/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1086
- 7/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1088
- 8/ Žiadosť o odpredaj obecného pozemku parc.č. 1356/3 (z parc.č. 1356/1)
- 9/ Rôzne
- 10/ Interpelácie poslancov
- 11/ Diskusia
- 12/ Záver

K bodu 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

- zapisovateľka: Zuzana Radačovská, zamestnankyňa obce

Starosta obce navrhol:

- návrhová komisia: , Ing. Marián Omelka, Jozef Krajčovič, Mgr. et. Mgr. Evelína Hopková

- overovatelia zápisnice: Dušan Navrkal, PhDr. Lucia Žilinková

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.7 ; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu uznesení, prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach. Zamerala sa hlavne na tie uznesenia, ktoré mali vykonávací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh. Uzneseniam sa venovala jednotlivo. Správa z kontroly uznesení tvorí prílohu k zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z kontroly uznesení.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 4/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2019, 2020

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu o dodržaní zákona o sťažnostiach a o dodržaní vnútorného predpisu Zásady vybavovania sťažností v obci Žabokreky nad Nitrou. Predniesla správu a následne dala priestor na otázky poslancom k vykonanej kontrole.

Nikto z poslancov nemal žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2019, 2020.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 5/ Rozpočtové opatrenie č.2/2021

Pán starosta informoval, že na neformálnom stretnutí si poslanci OZ toto rozpočtové opatrenie prebrali. Vysvetlil čoho sa týka:

- kotol na obecnom úrade, rozšírenie kamerového systému, projektová dokumentácia rozšírenie ulice Janka Matušku, umývačka riadu v Kultúrnom dome v kuchyni, budovanie urnového hája na cintoríne.

Mgr. et Mgr. Hopková – pýtala sa na bližšie informácie ohľadne rozšírenia ulice Janka Matušku, a kde sa budú budovať nové kamery?

Cyril Cabadaj – rozšírenie ulice J. Matušku – nové domy, nové kamery na OcÚ záber na vchod do dvora, na kontajnerové miesto, ďalšia bude umiestnená na rozhlasový stĺp záber na poštu, lekárňu a zdravotné stredisko, ďalšie 2 kamery pôjdu pred kostol. Starosta obce dal hlasovať za predložené rozpočtové opatrenie.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č.2/2021.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 6/Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc. č. 1086

Ing. Marián Omelka – nemám s tým problém, ale bolo by dobré altán rozmerať a postaviť bližšie k bytovke, ak by obec plánovala v budúcnosti niečo na pozemku, ktorého je obec majiteľom, aby nemusela altán búrať.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – ten altán nie je prenosný, chcú ho postaviť na pevných základoch?

Viliam Palák, Ing. Marián Omelka – dlažba a stavba altánku.

Cyril Cabadaj – 15m² stačí im ohlásenie drobnej stavby.

Návrhová komisia poveruje členov stavebnej komisie, aby fyzicky obhliadli miesto a určili presné miesto vybudovania altánku, podpísať súhlas s altánkom nadpolovičnej väčšiny obyvateľov bytovky.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť pána Mareka Jankulu a zároveň poveruje stavebnú komisiu, aby fyzicky obhliadla miesto a určila miesto na výstavbu altánku a vyžiadala doplniť žiadosť p. Jankulu o súhlasné stanovisko nadpolovičnej väčšiny obyvateľov bytovky.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 7/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc. č. 1088

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť a zároveň návrhová komisia poveruje stavebnú komisiu - doplnenie žiadosti súhlas nadpolovičnej väčšiny susedov, doplniť účel na čo sa bude prenajatý pozemok využívať.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková - doba nájmu nie na neurčito ale do konca roka.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 8/ Žiadosť o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1356/3 (z parc.č.1356/1)

Ing. Marián Omelka – informoval sa u bývalého starostu, ktorý si pamätá že tade ide kanalizácia a sú tam napojené 4 domy

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – pokiaľ to nie je nevyhnutné nepredávať obecné pozemky.

Starosta obce dal hlasovať za návrhy uznesení:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o kúpu nehnuteľnosti.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

Predaj nehnuteľnosti parc. č. 1356/3

Hlasovanie: prít. 7; za 0, proti 7, zdr. 0

Uznesenie o predaji nehnuteľnosti parc. č. 1356/3 nebolo schválené.

K bodu 9/ Rôzne

Cyril Cabadaj rozšíril tento bod o:

- 9-1 žiadosť - prenájom nebyt. priestorov s. č.161
- 9-2 na základe návrhu predsedu finančnej komisie prerokovanie platu starostu obce
- 9-3 návrh odmeny poslancov a hlavnej kontrolórky obce

9-1 Žiadosť o prenájom nebyt. priestorov - majetok obce s. č. 161. Žiadateľ tam plánuje obchod s chovateľskými potrebami, krmivami.

Cyril Cabadaj – s budovou zatiaľ neplánujeme nič robiť.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – je to nevyužitý takže áno súhlasím s prenájomom.

Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou schvaľuje prenájom priestorov v budove súpisné číslo 161 v prospech žiadateľa za účelom otvorenia predajne s chovateľskými potrebami.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce uzatvoriť nájomnú zmluvu na prenájom priestorov v budove súpisné číslo 161 medzi žiadateľom ako nájomcom a obcou Žabokrek nad Nitrou ako prenajímateľom na dobu určitú do 31.12.2021 za cenu v obci obvyklú na uvedený druh prenájmu.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

9-2 Plat starostu obce Žabokrek nad Nitrou

Jozef Krajčovič predseda finančnej komisie – ekonomická komisia navrhuje zvýšiť plat starostu obce o 20% to znamená, že na 30% navýšenia k základnému funkčnému platu.

PhDr. Lucia Žilinková – určite som za, pán starosta 16 týždňov vypomáhal pri testovaní na úkor svojho voľného času. Robil to zadarmo a pomáhal od rána do večera.

Mgr. et Mgr. Evelína Hopková – plat schvaľujeme ročne?

Ing. Marián Omelka – áno prehodnocuje sa raz do roka.

Jozef Krajčovič – minulý rok sme neschvaľovali lebo nechcel.

Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou schvaľuje navýšenie platu starostu obce na 30 %.

Hlasovanie: prít. 7; za 6, proti 0, zdr. 1 / Mgr. et Mgr. Evelína Hopková/

9-3 Návrh odmien poslancov a hlavnej kontrolórky obce
Finančná komisia navrhuje po dohovore s pánom starostom odmeny všetkým poslancom aj pani kontrolórke.

Cyril Cabadaj – pani poslankyňa Ing. Lívia Kopálová vzhľadom k tomu, že je na materskej dovolenke sa vzdala nároku na finančnú odmenu.

Hlasovanie: prít. 7; za 6, proti 0, zdr. 1 /Mgr. et Mgr. Evelína Hopková/

K bodu 10/ Interpelácie poslancov

Jozef Krajčovič – navrhuje zastaviť rozkopávanie ciest /len v nevyhnutných prípadoch rozkopávať/ a dláždenie pred domami. Aby sa to posudzovalo prísnejšie. Informoval sa na rekonštrukcia kostolných zvonov. Na námestie odporúčam dať tabuľu zákaz požívania alkoholu.

Cyril Cabadaj – informoval, že je potrebné vypracovať nový cenník kultúrneho domu, zamurovať schody kultúrneho domu. Obec získala od ZSE 600 € na vtáčie búdky. Starosta informoval o prístupovej ceste s. č. 188 .

K bodu 11/Diskusia

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

K bodu 12 / Záver

Program rokovania bol vyčerpaný. Starosta obce rokovanie ukončil a poďakoval za účasť.

Cyril Cabadaj
starosta obce

Overovatelia zápisnice: PhDr. Lucia Žilinková

Dušan Navrkal

Prílohy:

- Kontrola uznesení
- Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2019, 2020
- Rozpočtové opatrenie č.2/2021
- Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1086
- Žiadosť o prenájom obecného pozemku parc.č.1088
- Žiadosť o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1356/3 (z parc. č. 1356/1)
- Žiadosť o prenájom nebytových priestorov s.č.161
- Návrh - zvýšenie platu starostu
- Návrh – odmien poslancom a hlavnej kontrolórke