

Obec Žabokreky nad Nitrou

Číslo: **SocÚ 00245/2022/SP-3-Uo**
vybavuje: **Hvizdoš**

V Partizánskom, dňa: **22. 08. 2022**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa: 08.09.2022.....

Zvesená dňa: 23.09.2022

.....
Pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

STAVEBNÉ POVOLENIE

stavebník	Mesto Partizánske, IČO 00 310 905 Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
-----------	---

(ďalej len „stavebník“)

Dotknutí účastníci konania

Z-project Consulting, s.r.o., Prosiek 167, 032 23 Liptovská Sielnica
Antonín Kotrle, Tatranská 109, 974 11 Banská Bystrica
Ing. Milan Kráľ, Riečna 940/81, 958 01 Partizánske

Stavebník: „Mesto Partizánske v zastúpení primátorom mesta, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, IČO: 00 310 905“ podal dňa **15. 06. 2022** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom: „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“, umiestnenie ktorej sa navrhuje v katastrálnom území **Partizánske** na pozemku parciel KN-C" č. **3249**.

Obec Žabokreky nad Nitrou („ďalej len stavebný úrad“) príslušný podľa § 117 ods.1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v spojení s článkom I. § 5 písm. a) zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov a doplnkov, administratívnoprávne zastúpené podľa § 13 ods. 5 v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátorom mesta ako správnym orgánom prerokoval žiadosť stavebníka a ust. § 2 písmeno e.) zákona číslo 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky o stavebné povolenie podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona a v spojenom územnom a stavebnom konaní po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba	REKONŠTRUKCIA ULICE SOKOLSKÁ
--------	-------------------------------------

pozostávajúca z časti (stručný opis, kapacita):

Stavebno-technické riešenie stavby

Rekonštruovaný úsek komunikácie a chodníkov je tvorený celou dĺžkou ulice Sokolská, vrátane krajníc a vjazdov. Komunikácia na ulici je jednosmerná, jednopruhovú s parkovacím pruhom na pravej strane, dopravne napojená na ul. Škultéty a Nám. SNP, existujúci komunikačný koridor ostáva zachovaný.

Spôsob odvodnenia zostane zachovaný s jeho celkovým zrekonštruovaním.

Stavebné objekty:

SO 01 Rekonštrukcia MK: Komunikácia je napojená z existujúcej asfaltovej cestnej komunikácie prestykovaním, vozovka je navrhnutá z asfaltobetónu, šírka jazdného pruhu 3,0m, odstavňový pruh 2,0m, ochranný pás 0,5 m, s napojením parkovacích stojísk, vjazdov a vstupov. Spevnené plochy slúžiace na parkovanie sú súbežné s komunikáciou - šírka 2,7 m, dĺžka 6,50 m. Komunikácia bude od zelene oddelená výškovo cestným skoseným obrubníkom.

SO 03 Chodníky: Navrhované z asfaltobetónu, popri pozdĺžnych stojiskách má chodník premenlivú šírku, napojený cez bočné vetvy na existujúci systém pohybu chodcov, odvodnený do komunikácie. Povrch parkovacích stojísk navrhovaný z kamenných dlažbových blokov. V miestach existujúcich vjazdov a vstupov budú obrubníky na chodníku zapustené v dĺžke podľa existujúceho.

SO 02 Verejné osvetlenie: Je navrhnuté ako jednostranná osvetľovacia sústava, napojené z jestvujúceho VO na ul. Škultétyho (stožiar J1) a Nám SNP (stožiar J2). Trasa káblov vedená v súbehu s riešenou komunikáciou, cca v trase jestvujúceho osvetlenia. Samotné nové oceľové osvetľovacie stožiare kužeľové budú osádzané cca 1,25 m od komunikácie do betónového základu, výšky 5,00 m, s LED svietidlami 38 W, rozostup stožiarov cca 25 m. VO v riešenom území ul. Sokolská bude prevedené jednou vetvou – vetva „S“, počet stožiarov 12 ks.

SO 04 Terénne úpravy: Budú vykonané po skončení hlavných prác na komunikácii – zahumusovanie, hydroosev.

v katastrálnom území **Partizánske** pozemku parcely KN-C č. **3249** sa podľa ustanovenia § 39, 39a a 66 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 4 a 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v kópii z katastrálnej mapy, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavba bude osadená podľa koordinačnej situácie č. 2 v mierke 1:1500 pozemku parcely KN-C č. **3249** v k. ú. Partizánske.

1. Podmienky správcov inžinierskych sietí:

ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a. s., zo dňa 07. 0 2022:

Spoločnosť ZSDis, a.s. preskúmala predloženú projektovú dokumentáciu a s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za predpokladu plnenia nasledovných podmienok pri realizácii stavby:

1. K dnešnému dňu sa v miestach staveniska v dotknutom území mesta Partizánske nachádzajú podzemné káblové vedenia nízkeho a vysokého napätia spoločnosti ZsDIS, a. s.
2. Pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác budú riadne vytýčené všetky existujúce podzemné káblové vedenia nízkeho a vysokého napätia, ktoré križujú alebo sú v blízkosti v súbehu s plánovanou výstavbou. Vytýčenia vám na základe objednávky zabezpečí koordinátor Tímu prevádzky Sever.
3. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na predmetnej stavbe musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti podzemných káblových vedeniach vysokého a nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN,
4. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení nízkeho a vysokého napätia sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je možné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.
5. Odkryté zariadenia spoločnosti ZsDIS a. s., budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď.).
6. V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
7. Konštatujeme, že pripojenie predmetnej stavby do distribučnej sústavy spol. ZSDis, a.s. je existujúca žiadne zmeny na odbernom mieste nie sú k dnešnému dňu požadované.

ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a. s., č. 52070/2022/351 zo dňa 13. 07. 2022:

So stavbou "**Rekonštrukcia ulice Sokolská**" k. ú. Partizánske súhlasíme bez zásadných pripomienok.

- V záujmovom území sa nachádza verejná kanalizácia a verejný vodovod v našej správe. Potvrdzujeme ich orientačné zakreslenie v priloženej koordinačnej situácii.
- Od investora stavby požadujeme, aby boli všetky poklopy kanalizačných šácht, vodovodných uzáverov a hydrantov osadené do úrovne novej komunikácie, chodníka alebo spevnenej plochy.
- Pri osadení nových uličných vpustov požadujeme dodržať min. vzdialenosť 1,5 m od verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- Na požiadanie investora stavby vedenie našich inžinierskych sietí v teréne vytýčia pracovníci výrobnno-prevádzkového strediska Partizánske.

SPP – Distribúcia, a. s. pod číslom TD/NS/0605/2022/Kr zo dňa 07. 07. 2022:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o energetike) **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia na uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčenie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m;
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade nesplnenia tejto podmienky môže SPP-D podať podnet na SOI, ktorá bude postupovať podľa ustanovení z. č. 251/2012 Z. z.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej NTL) plynovodu a stredotlakého (STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (VTL) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú PD a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť hneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 60056 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY: pred položením finálnej vrstvy rekonštruovanej komunikácie požadujeme vykonať kontrolu tesnosti existujúcich plynárenských zariadení v záujmovom území, za týmto účelom je potrebné kontaktovať technika SPP (Svetozár Lobík).

SLOVAK TELEKOM, a. s., pod číslom 6612201478:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o. Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržiavať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parc. číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí,
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť a zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržiavať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom ST, a. s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800 123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

ORANGE SLOVENSKO a. s., pod číslom BA – 2318 2022 zo dňa 16. 6. 2022:

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásomom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s.

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. min poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1. Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. čísle 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- Pred záhromom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, zvlášť rešpektovať vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
3. Pri uskutočňovaní zmeny stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasledujúce stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavbu bude uskutočňovať navrhovateľ dodávateľsky výberom zhotoviteľa podľa zák. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Odborný stavebný dozor pre stavebníka bude vykonávať Ing. Milan Kráľ, oprávnenie na výkon stavebného dozoru č. 03792*10*.
5. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkov výstavby.
6. Podľa ustanovenia § 46 d stavebného zákona musí byť od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe vedený stavebný denník.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov od jej začatia v zákonnej lehote, po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia. Ak nebude stavba ukončená v určenej lehote, treba o jej predĺženie vopred požiadať stavebný úrad.
8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h.) stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
9. Uskutočnením stavby sa nezhoršia podmienky bývania v blízkom okolí a ani podmienky životného prostredia a budú dodržané požiadavky hygienické, požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia.
10. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

Trenčiansky samosprávny kraj, pod č. TSK/2022/07633-2 zo dňa 5. 08. 2022:

TSK po preskúmaní predloženého zámeru súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia na stavbu za nasledujúcich podmienok:

- Zpracovať do PD ako samostatný stavebný objekt betónový múrik s nízkym ocelovým zábradlím, ktorý sa nachádza na pozemku parc. č. 3237/2 (vlastník TSK) hraničiaci s parcelou č. 3249 (vlastník Mesto Partizánske), k. ú. Partizánske pri Strednej odbornej škole J. A. Baťu,
- Projektant posúdi, či bude betónový múrik s nízkym ocelovým zábradlím odstránený a nahradený parkovým obrubníkom, alebo či sa jestvujúci múrik s nízkym ocelovým zábradlím ponechá a zrekonštruuje;
- Napojenie stavby na chodníky vedúce k objektom školy vyhotoviť bez výškových rozdielov-plynulo
- Počas realizácie zabezpečiť bezproblémový a bezpečný prechod študentov a zamestnancov školy do objektu školy;
- Zaisťovať dôsledné označenie pracoviska počas celej doby realizácie;
- 14 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác oddeleniu investícií TSK a Strednej odbornej škole J. A. Baťu v Partizánskom.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Ďalšie stupne, prípadne aktualizácie PD žiadame predložiť na vyjadrenie.

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod číslom OÚ-PE-OSZP-2022/001405-002 zo dňa 18. 08. 2022:

Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vydáva súhlas

podľa § 27 ods. 1 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení na stavbu „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“ stavebníkovi Mesto Partizánske, zastúpené primátorom mesta, IČO: 00310905.

Podmienky súhlasu:

1. Stavbu realizovať podľa predloženej PD, ktorú vypracoval Ing. Peter Žák, č. 5692*I2v 05/2022.
2. Pred vjazdom na stavenisko vizuálne skontrolovať technický stav stavebných strojov a vozidiel, vykonať opatrenia na zabránenie úniku ropných látok a i iných kvapalín. V prípade zistenia úniku ropných látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska.
3. Pri výstavbe dôsledne dbať na predpísané spádovanie komunikácie, aby bolo zabezpečené zachytávanie vôd z povrchového odtoku navrhnutými uličnými vpustmi a nedochádzalo k zaplavovaniu susedných pozemkov.
4. Dno vsakovacieho systému osadiť minimálne 1,0 m nad hladinu podzemnej vody pri rešpektovaní záverov hydrogeologického posudku.
5. Pravidelne vykonávať čistenie uličných vpustí, aby nedochádzalo k zaneseniu vsakovacích objektov a následnej strate ich funkčnosti.
6. Počas výstavby a prevádzky postupovať tak, aby nebola ohrozená akosť alebo zdravotná bezchybnosť povrchových a podzemných vôd.
7. Pri realizácii a prevádzke dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a súvisiacich právnych predpisov

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny pod číslom OU-PE-OSZP-2022/0010-61002 zo dňa 04. 07. 2022:

1. Pri nevyhnutnom výrube drevín, stavebník musí postupovať v súlade s ustanoveniami § 47 zákona o ochrane prírody a § 22 vyhlášky MŽP SR číslo 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody (súhlas na výrub drevín vydáva príslušná obec)
2. Pri realizácii stavby je nevyhnutné dodržať normu STN 83 7010 - Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodeniu a ničeniu.

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva pod číslom OÚ-PE-OSZP-2022/001059-002 zo dňa 29. 06. 2022:

- Pri realizácii stavby vykonávať činnosť tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva, t. j. dodržať poradie týchto priorit: predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, iné zhodnocovanie, napr. energetické zhodnocovanie, zneškodňovanie
- odpady vzniknuté pri realizácii stavby: „Rekonštrukcia ulice Sokolská“ je potrebné dať prednostne na zhodnotenie oprávnenej organizácii, nevyužitelnú časť odpadov vyvieť na riadenú skládku odpadov.
- S odpadmi vzniknutými počas stavby nakladať v súlade platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva (napr. § 13 a § 14, § 77 zákona o odpadoch).
- Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa §14, uvedená osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- Držiteľ odpadu je povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch
- Výkopovú zeminu využiť na terénne úpravy, zvyšnú časť dať prednostne na zhodnotenie.
- Pôvodca odpadu vzniknutého pri realizácii stavby je povinný požiadať pred kolaudáciou tunajší úrad o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady o zhodnotení, resp. zneškodnení stavebného odpadu prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi.

Upozornenie: Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

Okresný úrad Partizánske, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia pod číslom OÚ-PE-OSZP-2022/001060-002 zo dňa 20. 06. 2022:

Stavba nepodlieha súhlasu podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Upozornenie:

Stavebník je povinný pri činnostiach, pri ktorých môžu vzniknúť prašné emisie napr. výkopové práce využiť technický dostupné prostriedky na obmedzovanie prašných emisií vzhľadom na podmienky okolia. Dopravné a manipulačné plochy pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov, aby sa zabránilo a obmedzilo prašenie.

Mesto Partizánske, oddelenie územného rozvoja a výstavby zo dňa 26. 07. 2022 pod číslom 7953/2022/30666-4:

Mesto Partizánske súhlasí s návrhom investičného zámeru: **Rekonštrukcia ulice Sokolská**, k. ú. Partizánske, SO-01 Rekonštrukcia MK, SO-02 Verejné osvetlenie, SO-03 Rekonštrukcia chodníkov, SO-04 Terénne úpravy na pozemku parcely KN-C" č. 3249, investor: Mesto Partizánske, Nám. SNP 212/4, Partizánske. Súhlasné stanovisko platí s podmienkou, že:

- zámer bude vychádzať z projektu doloženého žiadateľom: „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“, projektant: Ing. Peter Žák, autorizovaný stavebný inžinier, ev. č. 5962*12, dátum: 05/2022, investor: Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske,
- stavebník požiada mesto Partizánske o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, určenie použitia dočasného dopravného značenia, prípadne o čiastočnú alebo úplnú uzávierku miestnej komunikácie,
- na povolenie cestného správneho orgánu je potrebný predchádzajúci súhlas dopravného inšpektorátu,
- z dôvodu unifikácie osvetľovacej sústavy na území mesta požadujeme nastavenie výkonu svietidiel v čase od zopnutia do 0,00 hod na 100 % výkonu, v čase od 0,00 – 5,00 hod na 50 % a v čase od 5,00 hod do vypnutia na 100 % výkonu.
- zhotoviteľ je povinný oznámiť tunajšiemu úradu termín výkopových prác tri týždne vopred,
- zhotoviteľ je povinný umožniť zástupcovi Technických služieb mesta Partizánske spol. s.r.o. vstup na stavenisko na výkon kontroly a údržby verejného osvetlenia,
- odkryté káble musia byť počas realizácie stavebných prác zabezpečené proti poškodeniu,
- pred zasypaním výkopu je zhotoviteľ povinný kontaktovať zástupcu Technických služieb mesta Partizánske spol. s.r.o. na vykonanie kontroly stavu kábla, zásypu a a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- žiadateľ je povinný na vlastné náklady zneškodniť odpad na riadenej skládke, ktorý vznikne pri prácach spojených s realizáciou investičného zámeru,
- ak si realizácia zámeru vyžiada záber verejného priestranstva, žiadateľ je povinný zabezpečiť si príslušné povolenie oprávňujúce ho k jeho záberu,
- ak si realizácia zámeru vyžiada výrub drevín, žiadateľ je povinný zabezpečiť si príslušné povolenie oprávňujúce ho k ich výrubu.

Platnosť stanoviska sa stanovuje na dva roky odo dňa jeho vydania a týka sa len zámeru riešeného predloženou dokumentáciou. Upozorňujeme žiadateľa, že toto stanovisko nenahrádza stanoviská, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy, alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, alebo iných inštitúcií, organizácií, alebo iných odborov mestského úradu a pod., ktoré by mohli byť požadované podľa ustanovení stavebného zákona (zák. č. 50/1976 Zb. v znení noviel) alebo iných osobitných predpisov.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V PARTIZÁNSKOM, odbor poriadkovej a dopravnej polície zo dňa 11. 07. 2022 pod číslom ORPZ-PE-OPDP4-1-082/2022:

S plánovaným zámerom realizácie stavby „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“ vid' príloha žiadosti PD vypracovaná Ing. Petrom Žákom, **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:

- Predložené dopravné riešenie bude navrhnuté podľa platných technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja pre cestnú infraštruktúru, tak ako ukladá § 2 ods. 4 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení,
- predložené riešenie bude navrhnuté tak, že nedôjde k zhoršeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v dotknutom území,
- šírkové parametre parkovacích miest musia byť v súlade s STN 73 6056,
- šírkové parametre komunikácii musia byť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6056,
- parkovacie miesta nenavrhovať, resp. nerealizovať v miestach, kde by mohli mať negatívny vplyv na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
- osvetlenie komunikácií bude realizované v zmysle STN 73 6110 a STN 13 201, pričom osvetľovacie stožiare nesmú zasahovať do dopravného priestoru komunikácie,
- PD trvalého dopravného značenia spracovať (upraviť) v súlade s platnými zásadami, technickými podmienkami a normami, v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,
- Parkovacie miesta vyznačiť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s reguláciou statickej dopravy v meste Partizánske, nakoľko predmetné územie sa nachádza v parkovacej zóne,
- PD prenosného dopravného značenia spracovať (upraviť) v súlade s platnými zásadami, technickými podmienkami a normami, v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení,
- Upravenú PD trvalého a prenosného dopravného značenia požadujeme pred začiatkom realizácie stavby predložiť na vyjadrenie,
- Za splnenie vyššie uvedených podmienok zodpovedá príslušný zodpovedný projektant, príslušný stavebný úrad a cestný správny orgán.

V zmysle §3 ods. 2 Zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.

Odbor poriadkovej a dopravnej polície OR PZ v Partizánskom si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V PARTIZÁNSKOM, dňa 29. 06. 2022, pod č. ORHZ-PE1-158-001/2022:

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Partizánskom posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie: „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“ (investor Mesto Partizánske) a s projektovou dokumentáciou **súhlasí** bez pripomienok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie:

Obec Žabokreky nad Nitrou ako príslušný stavebný úrad, obdržala dňa **15. 06. 2022** od stavebníka: „**Mesto Partizánske v zastúpení primátorom mesta, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, IČO: 00 310 905**“ žiadosť o stavebné povolenie na stavbu v projektovej dokumentácii označenú pod názvom: „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“, umiestnenie ktorej sa navrhuje v katastrálnom území **Partizánske** pozemku parcely KN-C" č. **3249** .

Dňa **28. 06. 2022** Obec Žabokreky nad Nitrou ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania. Potrebné doklady s výpismi z evidencie nehnuteľnosti a snímkami z pozemkových máp s vyznačením dotknutých parciel navrhovateľ doplnil.

Stavebný úrad v priebehu konania skonštatoval, že voči umiestneniu a povoleniu posudzovanej stavby: „**Rekonštrukcia ulice Sokolská**“, umiestnenie ktorej sa navrhuje v katastrálnom území **Partizánske** pozemku parcely KN-C" č **3249** neboli v oznámenom konaní vznesené námietky a pripomienky.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu v zmysle ustanovení zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, určené vyhláškou č.532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Mesto Partizánske vydalo dňa 26. 07. 2022 záväzné stanovisko pod č. 7953/2022/30666-4, ktorým súhlasí s návrhom investičného zámeru za dodržania v ňom uvedených podmienok.

Posúdenie stavby vykonali: Mesto Partizánske, Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie, Slovak Telekom a. s., SVP, š. p., Západoslovenská distribučná a. s., Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Topoľčany, SPP-distribúcia, a. s., ORANGE SLOVENSKO, a. s., Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Partizánske, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Odbor poriadkovej a dopravnej polície Partizánske, vlastníci susedných nehnuteľností.

Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného ústneho konania nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Navrhovateľ je oslobodený od platenia správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona číslo 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky v Trenčíne, podaním odvolania na stavebnom úrade t. z. obec Žabokreky nad Nitrou.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Cyril Cabadaj
starosta obce

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľnosti so zakreslením umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

1. navrhovateľovi
2. ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti stavebného povolenia.