

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Č. j.: OU-PD-PLO1-2022/035307-003

V Prievidzi, dňa 15. decembra 2022.



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, (ďalej len „správny orgán“) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d' u j e

**konanie o začatí pozemkových úprav
(ďalej len „prípravné konanie“)
v katastrálnom území Žabokreky nad Nitrou,**

z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách: je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

O d ô v o d n e n i e

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13. 07. 2022 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunutých na rok 2022 (príloha č. 2 – Zoznam k. ú. pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 - presunuté na rok 2022), v ktorých sa majú vykonávať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách. Medzi uvedenými katastrálnymi územiami je pod poradovým číslom 25 katastrálne územie č. 873934 – Žabokreky nad Nitrou, obec Žabokreky nad Nitrou, okres Partizánske, Trenčiansky kraj.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré budú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Žabokreky nad Nitrou, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré

pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

Správny orgán zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní správny orgán vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Na základe výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

P o u č e n i e: toto nariadenie prípravného konania správny orgán v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v obci Žabokreky nad Nitrou na verejne prístupnom mieste na 30 dní. Zároveň nariadenie vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu. Na nariadenie prípravného konaní sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha: grafické zobrazenie navrhovaného obvodu pozemkových úprav – k. ú. Žabokreky nad Nitrou

Doručuje sa:

1. úradná tabuľa Obecného úradu Žabokreky nad Nitrou, Školská 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou,
2. úradná tabuľa Okresného úradu Prievidza, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
3. do spisu



Ján Kulich

Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa: 10.12.2022

(podpis a pečiatka)



Zvesené dňa:

(podpis a pečiatka)

Príloha k nariadeniu prípravného konania

č. OU-PD-PL01-2022/035307-003 zo dňa 15.12.2022

Katastrálne územie Žabokreky nad Nitrou

Mierka 1 : 15000

