

Z á p i s n i c a

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekoch nad Nitrou, ktoré sa konalo
26. apríla 2023 o 17.00 hodine v kultúrnom dome

Prítomní: Starosta obce: Cyril Cabadaj

Poslanci: Ing. Lívia Kopálová, Matúš Čačko, Ing. Gabriel Šuranyi,
Ing. Ladislav Mačuha, PhDr. Lucia Žilinková, Jozef Krajčovič,
Ing. Marian Omelka

Nepřítomní: Ing. Rudolf Poništiak, Viliam Palák

Ďalší prítomní: PhDr. Žaneta Bartková – hlavný kontrolór obce
Ing. Mariana Sneženková – zamestnankyňa obce

Návrh programu:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Protest prokurátora – VZN č. 1/2014 o niektorých podmienkach držania psov
- 5/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2021, 2022
- 6/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
- 7/ Delegovanie členov do Rady školy – za zriaďovateľa
- 8/ Predĺženie nájmu pre dvoch nájomníkov v 6-BD súp.č. 665
- 9/ Žiadosť o povolenie vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnosti súp.č. 40
- 10/ Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja
- 11/ Interpelácie poslancov
- 12/ Diskusia
- 13/ Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /OZ/ otvoril starosta obce Cyril Cabadaj, ktorý zároveň, ako predsedajúci, všetkých prítomných privítal.

Na zasadnutí boli prítomní siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. Zasadnutia sa nezúčastnil Ing. Rudolf Poništiak. Svoju neprítomnosť ospravedlnil Viliam Palák.

Starosta konštatoval, že OZ je uznášania schopné.

Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia. Nikto z poslancov nemal doplňujúci, ani pozmeňujúci návrh. Predložený návrh programu rokovania bol schválený.

Hlasovanie: prít.7, za 7, proti 0, zdržal sa 0

Schválený program rokovania:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Protest prokurátora – VZN č. 1/2014 o niektorých podmienkach držania psov
- 5/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2021, 2022
- 6/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
- 7/ Delegovanie členov do Rady školy – za zriaďovateľa

- 8/ Predĺženie nájmu pre dvoch nájomníkov v 6-BD súp.č. 665
- 9/ Žiadosť o povolenie vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnosti súp.č. 40
- 10/ Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja
- 11/ Interpelácie poslancov
- 12/ Diskusia
- 13/ Záver

K bodu 2/ Návrh zapisovateľa, návrh na návrhovú komisiu, návrh na overovateľov zápisnice

Starosta obce určil:

- zapisovateľka: Ing. Mariana Sneženková, zamestnankyňa obce

Starosta obce navrhol:

- návrhová komisia: Jozef Krajčovič, Ing. Gabriel Šuranyi, Ing. Ladislav Mačuha

- overovatelia zápisnice: Ing. Lívia Kopálová, Matúš Čačko

Predložený návrh bol schválený.

Hlasovanie: prít.7 ; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka obce vykonala kontrolu uznesení, prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach. Zamerala sa hlavne na uznesenie ktoré má vykonávací charakter – asanácia RD súp.č.80. V rozpočte sú financie schválené.

Ing. Gabriel Šuranyi – to sa jedná o ten dom vedľa pána Bezáka? Neponúklo sa to na predaj?

Starosta obce – záujem kúpiť to mal pán Bezák, ale odsúhlasila sa asanácia.

Ing. Gabriel Šuranyi – poprosím poslať statický posudok.

Jozef Krajčovič –pán Bezák to chcel kúpiť aj s pozemkom. Ale vzadu vo dvore býva ďalšia občianka, ktorá by mohla prísť o prístup k domu.

Správa z kontroly uznesení tvorí prílohu k zápisnici.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z kontroly uznesení.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 4/ Protest prokurátora – VZN č. 1/2014 o niektorých podmienkach držania psov

Starosta obce vysvetlil, že okresný prokurátor podal protest proti VZN č. 1/2014 o niektorých podmienkach držania psov v obci. Navrhol zrušiť v čl. 3 ods. 1 prvú vetu a nahradiť znením zo zákona, zrušiť čl.4 a upraviť VZN podľa znenia zákona.

Dohodli sme sa, že bude lepšie prijať nové VZN, ktoré bude v zmysle zákona a týmto novým VZN sa zruší to terajšie.

Nový návrh máme čiastočne pripravený, ak máte nejaké návrhy, pripomienky pošlite ich na úrad – doplníme.

Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou vyhovuje protestu prokurátora číslo Pd 15/23/3305-2 zo dňa 15.03.2023 proti VZN č.1/2014 o niektorých podmienkach držania psov v obci Žabokrek nad Nitrou zo dňa 5.6.2014 a odporúča starostovi obce do nasledujúceho zasadnutia pripraviť a zverejniť nový Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach držania psov v obci, ktorým bude VZN č. 1/2014 o niektorých podmienkach držania psov v obci Žabokrek nad Nitrou zrušené.

Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 5/ Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2021, 2022

Hlavná kontrolóra obce vysvetlila, že cieľom kontroly bolo dodržiavanie zákonných predpisov: zákon č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a zákon č. 85/1990 Z.z. o petičnom práve.

Vysvetlila, že za uvedené obdobie boli na obec doručené dva podnety od občanov, ktoré boli nesprávne označené ako sťažnosti. Obec musí vyhodnotiť doručené listy podľa obsahu. Jednalo sa o susedské spory, ktoré upravuje Občiansky zákonník. Obec môže poskytnúť určitú pomoc a ochranu, ale riešenie sporov patrí do pôsobnosti súdov. Zo strany obce boli riešené doručené podnety. Z riešenia podnetov boli vypracované zápisnice. Hlavná kontrolórka odporúča, aby zápisnice obsahovali aj podpis predvolaného občana, ktorý svojím podpisom potvrdí svoje vyjadrenie k riešeniu podnetu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2021, 2022.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 6/ Rozpočtové opatrenie č. 2/2023

Starosta obce vysvetlil, že v rozpočtovom opatrení sa jedná len o zmeny medzi rozpočtovými položkami.

Hlavná kontrolórka doplnila informácie, ktoré sa týkajú úpravy prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na základe doručených avíz /referendum, matrika, životné prostredie/. Do rozpočtu školy sa prostredníctvom príjmových finančných operácií začleňujú finančné prostriedky, ktoré boli nedočerpané v roku 2022. Do rozpočtu obce ide o začlenenie finančných prostriedkov nedočerpaných v roku 2022 – referendum.

Ing. Gabriel Šuranyi – prečo je naša obec v mínuse? Uvádza sa to na stránke FinStat.

Hlavná kontrolórka obce – myslím si, že vychádzate z účtovného výkazu Súvaha, kde náklady prevyšujú výnosy – tým vzniká strata. Obec účtuje systémom akruálneho účtovníctva.

Náklady sa navyšujú aj v súvislosti s odpisom hmotného a nehmotného majetku. Sú to investície z minulých rokov, kde odpisovanie sa musí robiť v súlade s odpisovými plánmi.

To že v súvahe je strata, nie je znak toho, že obec nedisponuje s finančnými prostriedkami.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2023

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 7/ Delegovanie členov do Rady školy – za zriaďovateľa

Starosta obce informoval, že Rade školy pri ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou končí volebné obdobie. V škole už voľba členov do Rady školy prebehla. Je potrebné za zriaďovateľa schváliť-delegovať 4 členov.

Starosta navrhol: Marián Jurčík, Viliam Palák, Tatiana Juhaszová, Roman Žilinka

Záujem byť delegovaný do Rady školy ako člen prejavil Ing. Gabriel Šuranyi. Starosta

oznámil, že najprv dá hlasovať za svoj predložený návrh a pokiaľ nebude schválený, potom sa bude hlasovať za návrh p. Ing. Gabriela Šuranyiho.

Ing. Gabriel Šuranyi – spýtal sa, prečo nemôže mať Rada školy piatich členov. Starosta mu na to odpovedal, že Rada školy má spolu 11 členov a za zriaďovateľa môžu byť iba 4 členovia.

Obecné zastupiteľstvo deleguje do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Žabokreky nad Nitrou členov, ktorých navrhol starosta.

Hlasovanie: prít. 7; za 6, proti 1 (Ing. Gabriel Šuranyi), zdr. 0

K bodu 8/ Predĺženie nájmu pre dvoch nájomníkov v 6-BD súp.č. 665

Pred rokom sme predlžovali platnosť nájomných zmlúv štyrom nájomníkov v bytovke súp.č. 665. Pani Ľubica Pukancová tam išla bývať v inom čase, neskôr, teda aj platnosť nájomnej zmluvy jej skončila až teraz. Tak isto druhý nájomník pán Lukáš Podoba preberal byt v inom čase, preto mu aj zmluva končí teraz. Nájom platia riadne, nemáme žiadne problémy. Za účelom

zjednotenia termínov ukončenia všetkých zmlúv sme týmto dvom nájomníkom upravili dĺžku trvania zmluvy podľa ostatných štyroch nájomníkov.

Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou schvaľuje predĺženie nájmu pre nájomníka v 6-BD súp.č. 665 od 1.4.2023 do 31.05.2025 pre: Ľubica Pukancová I.NP, byt č.1

predĺženie nájmu pre nájomníka v 6-BD súp.č. 665 od 1.6.2023 do 31.05.2025

pre Lukáš Podoba II. NP, byt č. 4

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 9/ Žiadosť o povolenie vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnosti súp.č. 40

Náš spoluobčan Jozef Hrlík má záujem odkúpiť do svojho vlastníctva rodinný dom súp.č. 40 na parc.č. 285. Je to rozpadávajúca sa budova, ktorá je v tesnom susedstve jeho podnikateľského objektu. Zrútenie tejto stavby môže ohroziť jeho budovu.

K rodinnému domu súp.č. 40 nie je žiadna prístupová cesta.

Aby rokovanie s vlastníkom o kúpe tohto domu bolo úspešné, je potrebné vybudovanie prístupovej cesty k uvedenej nehnuteľnosti.

Pán Hrlík je ochotný prístupovú cestu vybudovať na svoje náklady zo zámkovej dlažby v šírke 3 metre.

Ing. Šuranyi – máme stanovisko stavebnej komisie?

Ing. Marian Omelka – písomné stanovisko nie je. Ale nemám problém s uvedenou žiadosťou a s vybudovaním prístupovej cesty v šírke 3 m zo zámkovej dlažby súhlasím.

Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou berie na vedomie žiadosť Jozefa Hrlíka, bytom Žabokrek nad Nitrou 17 o možnosť vybudovať prístupovú cestu k nehnuteľnosti súp.č. 40, na parc.č. 285 súhlasí s vybudovaním prístupovej cesty k nehnuteľnosti – stavba súp.č. 40, na parc.č. 285, zapísané na LV č. 258 – uloženie zámkovej dlažby, v šírke max. 3 metre v čo najkratšej vzdialenosti k miestnej komunikácii, za podmienky, že uvedenú nehnuteľnosť (stavba súp.č.40 na parc.č. 285) kúpi najskôr do svojho vlastníctva a budovu odstráni alebo uvedie do prevádzky schopného stavu.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 10/ Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja

Platnosť Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (PHSR) sme už dvakrát predlžovali. Teraz ideme predĺžiť jeho platnosť tretíkrát do 31.12.2023.

Zároveň ideme pripravovať nový PHSR.

Súčasťou žiadostí o dotácie často býva dokladovanie platného PHSR. Preto teraz naháňame jeho predĺženie, aby sme mohli prípadne čerpať dotácie.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predĺžením platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce do 31.12.2023.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

K bodu 11/ Interpelácie poslancov

Matúš Čačko – dali by sa vybudovať v obci ešte nejaké spomaľovače áut a doplniť dopravné značky?

Starosta obce – je potrebné dohodnúť sa, na ktorých miestach spomaľovače a kde aké dopravné značky umiestniť. Dať vypracovať projektovú dokumentáciu, ktorú musí odobriť Polícia SR – dopravný inšpektorát.

Ing. Gabriel Šuranyi - po oboznámení sa s rozhodnutiami súdov medzi stranami Obec Žabokrek nad Nitrou, ZŠ s MŠ Žabokrek nad Nitrou a PaedDr. Róbertom Košíkom, PhD. upozorňujem na skutočnosť, že Okresný súd v Novom Meste nad Váhom opakovane rozhodol a Krajský súd v Trenčíne potvrdil, že podané výpovede zo strany obce Žabokrek nad Nitrou ako aj ZŠ s MŠ Žabokrek nad Nitrou sú neplatné. Zároveň súdy priznali PaedDr. Róbertovi

Košíkovi, PhD. nárok na náhradu trov súdnych konaní vo výške 100% a následne je aj vysoký predpoklad vymáhania ušlej mzdy PaedDr. Róbertom Košíkom, PhD.

Nakoľko boli podané výpovede predbežne súdmi uznané ako neplatné, čím boli porušené zákonné práva zamestnanca, pán Košík mal byť naďalej od podania výpovede v roku 2019 zamestnancom školy a poberať náležitú mzdu. Od konca roka 2019 pánovi Košíkovi nie je uhrádzaná mesačná mzda, čím mu vzniká vymáhateľná pohľadávka voči ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou.

Týmto žiadam starostu obce a vedenie ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou o podanie informácie o predpokladanej finančnej výške trov súdnych konaní ako aj náhrad ušlej mzdy vrátane úrokov z omeškania voči PaedDr. Róbertovi Košíkovi, PhD. Ďalej žiadam o zdôvodnenie, z akého titulu nie je PaedDr. Róbert Košík, PhD. riadnym zamestnancom ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou a nepoberá mesačnú mzdu.

Zároveň upozorňujem starostu obce Žabokreky nad Nitrou a vedenie ZŠ s MŠ Žabokreky nad Nitrou, že neustálym odvolávaním sa na súdne rozhodnutia vznikajú zbytočné prieťahy a tým náklady a škody pre obec Žabokreky nad Nitrou značne narastajú.

Starosta obce – na tých rozhodnutiach ešte nie sú pečiatky právoplatnosti. S pánom Košíkom sú vedené dva rôzne súdne spory.

1. súdny spor – o neplatnosti výpovede (na OS v Novom Meste nad Váhom) – stále beží – obec aj škola sa odvolali.

2. súdny spor – o odvolaní (na OS v Partizánskom) – stále beží – PaedDr. Róbert Košík, PhD. sa odvolal.

Ing. Gabriel Šuranyi – upozorňujem, že obci a škole stále narastá škoda – aká veľká škoda, aká bude ušlá mzda – či škola a obec majú na to peniaze?

K bodu 12/ Diskusia

PaedDr. Róbert Košík, PhD. – pán starosta vieš akú školu si vôbec zriadil?

Všetka zodpovednosť je vás poslancoch, na každom z vás. Dajte pozor, o čom rozhodujete, čo schvaľujete!

Starosta obce dal hlasovať za odobratie slova PaedDr. Róbertovi Košíkovi, PhD.

Hlasovanie: prít. 7; za 4 (Matúš Čačko, Ing. Marian Omelka, Jozef Krajčovič, Ing. Lívia Kopálová), proti 2 (Ing. Gabriel Šuranyi, Ing. Ladislav Mačuha), zdr. 1 (PhDr. Lucia Žilinková)

K bodu 13/ Záver

Starosta obce rokovanie ukončil a podakoval poslancom za účasť.

Cyril Cabadaj
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Matúš Čačko

Ing. Lívia Kopálová

Prílohy:

- Správa z plnenia kontroly uznesení
- Protest prokurátora č. PD 15/23/3305-2
- Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v roku 2021, 2022
- Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
- Predĺženie nájmu pre dvoch nájomníkov v 6-BD súp.č. 665
- Žiadosť o povolenie vybudovania prístupovej cesty k nehnuteľnosti súp.č. 40
- Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja