

U Z N E S E N I A

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žabokrekoch nad Nitrou
konaného dňa 11.12.2024 v budove obecného úradu so začiatkom o 17.00 hodine

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia

Uznesenie č. 1/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
schvaľuje

Predložený návrh programu rokovania
Hlasovanie: prít.7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 2/ Návrh na zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Uznesenie č. 2/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
schvaľuje

- zapisovateľka: Zuzana Radačovská, zamestnankyňa obce
- návrhová komisia: Ing. Lívia Kopálová, Ing. Gabriel Šuranyi, Ing. Marian Omelka
- overovatelia zápisnice: Viliam Palák, Jozef Krajčovič
Hlasovanie: prít 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 3/ Kontrola uznesení

Uznesenie č. 3/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
berie na vedomie

Správu z kontroly uznesení.
Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 4/ Protest prokurátora proti VZN č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda

Uznesenie č.4/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
vyhovuje

Protestu prokurátora proti VZN č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda.
Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 5/ Návrh VZN č. 3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda

Uznesenie č.5/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 3/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 6/ Návrh VZN č.4/2024 o poplatku za odvoz TKO

Uznesenie č.6/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 7/ Schválenie dotácií pre organizácie z rozpočtu obce na rok 2025

Uznesenie č.7/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou
schvaľuje

dotácie na rok 2025:

Slovenský zväz záhradkárov	200 €
Chovatelia poštových holubov	600 €
Jednota dôchodcov Slovenska	1 000 €
TJ AC - futbalový klub	19 000 €
Slovenský zväz protifašistických bojovníkov	300 €
Slama	1000 €
Matica slovenská	600 €
CTK /cyklo-turisti/	1 800 €
Klub leteckých modelárov	1800 €

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 8/ Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2025

Uznesenie č.8/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2025

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 9/ Návrh rozpočtu na rok 2025

Uznesenie č.9/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekochoch nad Nitrou

1. schvaľuje

rozpočet obce na rok 2025 v členení:

- a) bežný rozpočet: - bežné príjmy, - bežné výdavky
 - b) kapitálový rozpočet: - kapitálové príjmy, - kapitálové výdavky
 - c) finančné operácie: - príjmové finančné operácie, - výdavkové finančné operácie
- a ďalej v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie /rozpočtové položky/
– vid'. Príloha Uznesenia

2. schvaľuje

na rok 2025 čerpanie rezervného fondu obce vo výške **31 590 €** na kapitálové výdavky:

Kapitálové výdavky

Chodník v obci KD –MŠ, /KZ 46/	5 100 €	Spolufin. z rezervného fondu obce
Rozšír. kamerového systému /KZ 46/	1 000 €	Čerpanie rezervný fond obce
Cesty a inž. siete J. Matušku /KZ 46/	25 490 €	Čerpanie rezervný fond obce
Spolu	31 590 €	

3. berie na vedomie

rozpočet obce na roky 2026 - 2027.
Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekochoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 10/ Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia povinností v súlade so zákonom č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti

Uznesenie č.10/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia povinností v súlade so zákonom č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekochoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 11/ Správa hlavnej kontrolórky z inventarizácie peňažných prostriedkov v hotovosti v pokladnici obce

Uznesenie č.11/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z inventarizácie peňažných prostriedkov v hotovosti v pokladnici obce

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 12/ Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025

Uznesenie č.12/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou

schvaľuje

predložený Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025

poveruje

hlavnú kontrolórku obce vykonaním kontrol v zmysle schváleného plánu.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 13/ Návrh na zrušenie uznesenia

Uznesenie č.13/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou

ruší

Uznesenie č. 7/IX/2024 zo dňa 11.09.2024

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 14/Zámer zámeny pozemkov-zberný dvor

Uznesenie č.14/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou

schvaľuje

Zámer prevodu majetku obce Žabokrek nad Nitrou z dôvodu osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom zámeru zámeny pozemkov je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Žabokrek nad Nitrou, nachádzajúca sa v okrese Partizánske, obec Žabokrek nad Nitrou, k.ú. Žabokrek nad Nitrou, evidovaná Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1066 ako

- parcela reg. „C“ parc. č. 1 405/1 o výmere 1245 m² - zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. „C“ parc. č. 1 406/4 o výmere 746 m² - zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. „C“ parc. č. 1407/2 o výmere 104 m² - trvalý trávny porast
- parcela reg. „C“ parc. č. 1409/4 o výmere 42 m² - zastavaná plocha a nádvorie
- parcela reg. „E“ parc. č. 346/1 o výmere 2 145 m² - zastavaná plocha a nádvorie

na uvedené pozemky bol vypracovaný Znalecký posudok č. 047/2024 ku dňu 24.04.2024 , znalec Ing. Miroslav Terlanda kde všeobecná hodnota predstavuje zaokrúhlene 22 100,- €.

zámenou za pozemok vytvorený geometrickým plánom č. 53439601-26/2024, vyhotoveným Bc. Alexandrou Sabovou – GEOSANA s.r.o., R. Jašíka 155/2A, 958 01 Partizánke,

IČO 53 439 601 dňa 19.02.2024, ktorého vlastníkom je

1/ Ďurková Katarína, Ing. r. Kmeťová, nar....., Žabokreky nad Nitrou 110, 958 52 v 1/1

- **novovytvorená parcela reg. „C“ parc. č. 1497/6 o výmere 868 m² - orná pôda.**

na uvedený pozemok bol vypracovaný Znalecký posudok č. 10/2024 ku dňu 23.04.2024, znalec Ing. František Svitok kde všeobecná hodnota predstavuje sumu zaokrúhlene 8 984,- €

Zámena nehnuteľností označených v bode 1. je navrhovaná s vyplateným sumy 13 116,- € vlastníčkou

1/ Ďurková Katarína, Ing. , r. Kmeťová ,nar....., č. 110, Žabokreky nad Nitrou. 958 52

Obci Žabokreky nad Nitrou v súlade s Kúpnu zmluvou.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce Žabokreky nad Nitrou prevyšuje sumu 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Z uvedeného dôvodu sa v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom vyžaduje. Znalecký posudok je vypracovaný.

Dôvody hodné osobitného zreteľa zámenej zmluvy obec Žabokreky nad Nitrou vzhliada v tom, že takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj, resp. nadobudnutie majetku kúpnu zmluvou, v súlade s článkom 10a ods. 1. písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Žabokreky nad Nitrou schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Žabokrekoch nad Nitrou č. 11/II/2023 zo dňa 13.12.2023.

Podmienky, za ktorých je možné znížiť kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

nadobudnutie majetku obce za zníženú kúpnu cenu umožní nadobúdateľovi realizáciu pre obec významného projektu, resp. bude kupujúcim využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej oblasti, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty obce.

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyrl Cabadaj
starosta obce

K bodu 15/Stanovisko stavebnej komisie - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Uznesenie č.15/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch nad Nitrou

berie na vedomie

a doporučuje odpredaj pozemku obchodnou verejnou súťažou

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyrl Cabadaj
starosta obce

K bodu 16/ Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela reg. KN C parc.č. 1356/1
Uznesenie č.16/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekochoch nad Nitrou
berie na vedomie

a doporučuje odpredaj pozemku obchodnou verejnou súťažou

Hlasovanie: prít. 7; za 7, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekochoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 17/ Rozpočtové opatrenie 5/2024

Uznesenie č.17/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekochoch nad Nitrou
schvaľuje

rozpočtové opatrenie č.5/2024

Hlasovanie: prít. 8; za 7, proti 1 /Rudolf Poništiak/, zdr. 0

V Žabokrekochoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

K bodu 18/ Rôzne

Uznesenie č.18/XII/2024 - Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekochoch nad Nitrou
schvaľuje

zápis do kroniky, odmeny poslancom a členom komisií podľa návrhu vypracovaným
predsedom ekonomickej komisie

Hlasovanie: prít. 8; za 8, proti 0, zdr. 0

V Žabokrekochoch nad Nitrou dňa 11.12.2024

Cyril Cabadaj
starosta obce

Overovatelia:

Viliam Palák

Jozef Krajčovič