



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHEAD	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1960
			PF ČASŤ S OZNAČENÍM

VODNÉ PLOCHY A TOKY	
Z12	ZÁBER PPF MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA S VYZNAČENÍM SKUTOČNE PREDPOKLADANÝCH ZÁBEROV PP
V12	ZÁBER PPF V ZASTAVANOM ÚZEMÍ S VYZNAČENÍM SKUTOČNE PREDPOKLADANÝCH ZÁBEROV PP
S	ZÁBER ZÁHRAD PRE NAVRHOVANÚ ZÁSTAVBU V ZASTAVANOM ÚZEMÍ S VYZNAČENÍM SKUTOČNE PREDPOKLADANÝCH ZÁBEROV PP
0145402	ČÍSLO A HRANICA BPEJ
Striebornica	NÁZOV ÚZEMNÝCH ČASŤÍ VEDENÝCH V KATASTRÁLNEJ MAPE
	NAJKVALITNEJŠIA POLNOHOSPODÁRSKA PÓDA PODLA BPEJ

✕ JAVY NA ZRUŠENIE

ZOZNAM BPEJ V K.Ú. ŽABOKREKY nad NITROU

kód BPEJ	skupina	kvalitatívna
0253403	6	6
0252402	6	6
0105001	6	6
0160412	6	6
0151403	6	6
0151203	6	6
0253203	5	5
0150202	5	5
0251413	5	5
0145402	5	5
0112003	5	5
0148002	4	4
0146203	4	4
0145202	4	4
0145002	4	4
0107003	4	4
0146003	3	3
0103003	3	3
0102015	3	3
0106002	2	2
0102005	2	2
0102002	2	2

znázornenie lokality	katalóžné označenie	funkčné využitie	uhňaná výmera lokality		predpokladaná výmera záberov poľnohospodárskej pôdy, z toho						poznámka		
			celkom (ha)	z toho poľnohosp. pôda	BPEJ		z toho						
					kód	skupina	v zast. území obce	invo zast. území obce (ha)	úroveň poľnohosp. územia (ha)	úroveň poľnohosp. územia (ha)	úroveň poľnohosp. územia (ha)	zastavanosť	poznámky
Z12/1	ŽABOKREKY NAD NITROU	Bývanie v RD alebo bytových domoch	7,5521	7,5521	4,5312	0146003	3	4,5312	0145002	4	4,5312	60%	
Z12/2		Dopravná stavba	0,7427	0,7427	0,6312	0146003	3	0,6312	0145002	4	0,6312	85%	A
Z12/3		Bývanie v RD	3,6875	3,6875	2,2125	0107003	4	2,2125	0107003	4	2,2125	80%	
Z12/4		Dopravná stavba	0,3102	0,3102	0,2636	0107003	4	0,2636	0107003	4	0,2636	85%	A
Z14		Cyklistický chodník, pešia promenáda	0,3694	0,3694	0,3139	0105001	6	0,3139	0102002	2	0,3139	85%	A
Z15		Dopravná stavba, cyklistický chodník, chodník	0,9361	0,9361	0,7956	0112003	5	0,7956	0102002	2	0,7956	85%	A
spolu doplnky č.1 ÚPN-O Žabokreky nad Nitrou			13,5980	13,5980	8,7480	0106002	2	8,7480					E

Vysvetlivky k tabuľke vyhodnotenia záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely:
 A – záber PPF pre verejný priestranstvo pre účel dopravy zahŕňa aj 15% ozeleňenie, tj spravidla a izolovaná zeleň pri komunikácii a stromové aleje;
 E - Návrh záberov predmetných Zmien a doplnkov č.1 ÚPN O Žabokreky nad Nitrou uvažuje so zastavanosťou navrhovaných blokov uvedenou v tabuľke vyhodnotenia záberov PP a udáva ju i vo svojej záväznej časti.

MINARCH

ÚPN-O ŽABOKREKY NAD NITROU-ZMENY A DOPLNKY č.1

Výkres: **PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POLNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FUNDU NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

Náložka

Obstarávateľ:	Obec Žabokreky nad Nitrou
Spracovateľ:	Free Dom s.r.o., Ostratická 155 958 52 Žabokreky nad Nitrou
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Marián Minarovič
Vypracoval:	Ing. arch. Marián Minarovič
Dátum:	07/2024
Mierka:	1:5000

08.