

Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa ustanovenia paragrafu 633 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. z., Občianskeho zákonníka
v znení zmien a doplnkov medzi:

Názov/Meno: **Obec Žabokreky nad Nitrou,**
Adresa/sídlo: Školská 216, 958 52 Žabokreky nad Nitrou,
zastúpená: Cyril Cabadaj – starosta obce,
Tel./e-mail: 038 / 5421 123, ekonom@zabokrekynadnitrou.sk,
Bank. spojenie: VÚB Partizánske,
IBAN: SK53 0200 0000 0000 0302 2196,
IČO/dát.nar.: 00311375
IČ DPH: SK2021266951

(ďalej len **prenajímateľ**)

a

Názov: **ISPA, spol. s r.o.,**
Adresa/sídlo: Kopčianska 92, 851 01 Bratislava
zastúpená: Ing. Miloš Karpati – konateľ,
zapísaná: OR OS BA I, oddiel: Sro, vložka: 3171/B,
tel.: 02 / 6820 7501,
Bank. spojenie: Tatra Banka a.s., Bratislava,
Číslo účtu: SK61 1100 0000 0026 2404 2048
IČO: 31 328 717,
IČ DPH: SK2020300777.

(ďalej len **nájomca**)

(Prenajímateľ a nájomca spoločne len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito len „**Zmluvná strana**“.)

Čl. 1 Úvodné ustanovenie

1.1. Zmluvné strany uzatvorili:

- Nájomnú zmluvu (ďalej len Zmluva),
 - Dodatok (ďalej len D1) k Zmluve, zo dňa 25.10.2011,
 - Dodatok (ďalej len D2) k Zmluve, zo dňa 29.12.2015,
 - Dodatok (ďalej len D3) k Zmluve, dňa 30.11.2018,
 - Dodatok (ďalej len D4) k Zmluve, dňa 17.2.2022,
- na základe, základe ktorých prenajímateľ prenechá nájomcovi do užívania časť pozemku na parcele reg. „C“ č.: 1446/4, kú Žabokreky nad Nitrou a to za účelom prevádzkovania 1 ks reklamnej stavby – jednostranný billboard – bb.

1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 5, sa Zmluva + D1-4 mení v rozsahu ako je uvedený v článku 2 tohto Dodatku.

Čl. 2
Doba nájmu

Obdobie platnosti nájomného vzťahu sa plynule predlžuje **na dobu 2 rokov a to do 31.12.2026**. V prípade ak žiadna zo zmluvných strán najneskôr do začatia plynutia posledných troch mesiacov tejto doby písomne neprejaví vôľu nájom v dojednanej dobe ukončiť, prolonguje sa nájomný vzťah o ďalšie tri roky.

Čl. 3
Spoločné záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento dodatok nadobúda platnosť aj účinnosť dňom 1.1.2025 a je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy v znení jej zmien a dodatkov, ktoré nie sú týmto dodatkom priamo zmenené, ostávajú naďalej platné a účinné.
- 3.2. Dodatok č. 5 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre Prenajímateľa a jeden pre Nájomcu.
- 3.3. Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom a slobodnej vôli, ho podpísali.

Dodatok č.5 k NZ zo dňa 4.12.2024

V Žabokrekochoch nad Nitrou 19 DEC. 2024

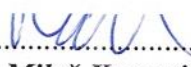
V Bratislave 05 -12- 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:




.....
Cyril Cabadaj
starosta obce Žabokreky nad Nitrou


.....
Ing. Miloš Karpát
konateľ spoločnosti ISPA



